

územní plán Lutín

hranice, identifikace ploch	
	zastavěné území k 9. 4. 2021
	zastavěné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	pořadí změn v území
	plochy, kde změny provedl územní studie

kulturní a přírodní hodnoty a limity		
	návrh	nezastavěná kulturní památka
	návrh	prvky drobné architektury – křiž, boží muka, socha, pamětník
	návrh	kulturní hodnoty
	návrh	území s prokazovanými archeologickými nálezy
	návrh	registrovaný významný krajinný prvek
	návrh	výhradní ložisko nerostných surovin
	návrh	prágnostní ložisko nerostných surovin
	návrh	stará ekologická zástěh
	návrh	vzdálenost 50 m od okraje lesa

výstupní limity		
	návrh	plnění písmo hřbitova

územní systém ekologické stability		
	funkční	lokální biocentrum
	nefunkční	lokální biokoridor
	funkční	interakční prvek – plošný
	funkční	interakční prvek – liniový

plochy s rozdílným způsobem využití

plochy zastavěvané	plochy změn	popis
		plochy bydlení – v bytových domech
		plochy bydlení – v rodinných domech
		plochy rekreace – zahrádkové osady
		plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura
		plochy občanského vybavení – komerční zařízení
		plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
		plochy občanského vybavení – hřbitovy
		plochy smíšené obytné
		plochy smíšené obytné – centrální
		plochy smíšené obytné – venkovské
		plochy dopravní infrastruktury
		plochy dopravní infrastruktury – železniční
		plochy dopravní infrastruktury – silniční
		plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace
		plochy technické infrastruktury
		plochy výroby a skladování
		plochy výroby a skladování – těžký průmysl a energetika
		plochy výroby a skladování – lehký průmysl
		plochy smíšené výrobní
		plochy smíšené výrobní
		plochy veřejných prostranství
		plochy veřejných prostranství – veřejně zelené
		plochy zelené
		plochy zelené – soukromá vyhrazená
		plochy zelené – ochranná a lesní
		plochy vodní a vodohospodářské
		plochy vodní a vodohospodářské
		plochy zemědělské
		plochy zemědělské
		plochy lesní
		plochy lesní
		plochy smíšené nezastavěného území
		plochy smíšené nezastavěného území – přírodní
		plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské
		plochy smíšené nezastavěného území – vodohospodářské
		plochy smíšené nezastavěného území – rekreační nepobytové
		plochy smíšené nezastavěného území – specifické

informativní jevy	
	hranice federálního území
	hranice sousedních katastrálních území
	návrh obcí a katastrálních území
	katastrální mapa v federálním území
	katastrální mapa mimo federální území

dopravní infrastruktura		
	návrh	železniční trať a vlečka s ochranným pásmem
	návrh	vlaková zastávka s ochrannou dostupností 400 m
	návrh	silnice s ochranným pásmem
	návrh	autobusová zastávka s ochrannou dostupností 400 m
	návrh	cyklostezka, stezka pro pěší a vyhlídky
	návrh	ostatní cyklostezky

technická infrastruktura	
	koridor pro umístění protipovodňového valu
	koridor pro umístění vodovodu
	vodovod hlavní
	vodovod místní
	vodjem
	vodní zdroj
	čerpací stanice
	úpravná voda
	automatická tlaková stanice
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně – vnější
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně – vnitřní
	chráněná oblast přírodně akumulace vod – kvartér řeky Moravy
	pozorovací ústí ČHMÚ s ochranným pásmem

odkanalizování	
	kanalizace dešťová
	kanalizace splašková
	kanalizace jednotná
	oděhňovací komora
	vodní toky
	záplavové území – Q100
	záplavové území – aktivní zóna záplavového území

zásobování plynem	
	VTL plynovod do 40 barů s bezpečnostním pásmem
	VTL regulační stanice
	STL plynovod
	zařízení SKAD
	ochranné pásmo SKAD

zásobování elektrickou energií	
	nadzemní vedení VN 110 kV s ochranným pásmem
	nadzemní vedení VN 22 kV s ochranným pásmem
	sloupová trafostanice
	podzemní vedení VN 22 kV
	zdržen trafostanice
	transformatorna

veřejné komunikační sítě	
	elektronické komunikační vedení – dálkový kabel
	elektronické komunikační vedení – ochranné pásmo
	elektronické komunikační zařízení
	elektronické komunikační vedení – RR paprsek

poznámka
Část federálního území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR s hlediska povolení daných druhů staveb.

koordináční výkres

územní plán Lutín	
zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
evidenční číslo:	Z15-004-681
projektanti:	Ing. arch. Ivana Machek Ing. arch. Aleš Stachlik Mgr. Lucie Baryšková Mgr. Martin Novotný
pořizovatel:	Magistrát města Olomouce
měřítko:	1 : 5 000
datum:	červen 2022