



## Z Á P I S

### zasedání číslo 2 Zastupitelstva obce Lutín

konané dne 9. 11. 2022 v Aule ZŠ Lutín od 18:00 hod.

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.**

Doba jednání:	18.02 -19.50 hod.
Přítomno:	15 členů ZO dle přiložené prezenční listiny, Ing. Miroslav Brhel 4 hosté dle přiložené prezenční listiny
Omluveni:	/
Neomluveni:	/
Předsedající:	Ing. Jakub Chrást
Zapisovatel*:	Eva Sedláčková
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Radek Adler, Bc. Jan Chabičovský
Zpravodaj:	Ing. Jiří Burda

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

## 1. Zahájení

### Program jednání:

1. Zahájení.
2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z 26. zasedání ZO.
4. Jednací řád zastupitelstva obce
5. Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 9, 10 a 11/2022.
6. Vývoj rozpočtu obce na rok 2022.
7. Odměny předsedů a členů komisí rady.
8. III. etapa regenerace sídliště - dvůr, dodatek k SoD.
9. Přístavba a přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnici a zázemí obce Třebčín, dodatek k SoD.
10. Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství.
11. Různé:
  - 11.1 Informace o dodávkách energií na rok 2023.
12. Diskuze a závěr.

Jednání zahájil starosta obce Ing. Jakub Chrást v 18.02 hod.

Starosta obce Ing. J. Chrást konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lutín a na internetových stránkách [www.lutin.cz](http://www.lutin.cz), a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zápis z minulého 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva obce byl vyložen na obecním úřadě, a protože k němu nebyly vzneseny žádné námítky, můžeme ho považovat za schválený.

Program jednání - starosta seznámil přítomné s programem jednání ZO.

Rozprava k bodu:  
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** program 2. zasedání zastupitelstva obce v navrženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 1/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

## 2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl do funkce zpravodaje Ing. Jiřího Burdu a do funkce ověřovatelů zápisu Ing. Radka Adlera a Bc. Jana Chabičovského.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce zpravodaje 2. zasedání zastupitelstva obce Ing. Jiřího Burdu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2a/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce ověřovatelů zápisu 2. zasedání zastupitelstva obce Ing. Radka Adlera a Bc. Jana Chabičovského.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2b/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

## 3. Kontrola usnesení z 26. zasedání předchozího ZO

Místostarosta obce Mgr. D. Kolář provedl kontrolu usnesení z 26. zasedání ZO, které se konalo dne 14. 9. 2022.

- 4/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č. 1 k memorandu o spolupráci se společností SIGMA GROUP a.s. (IČ: 60702001), SUBYT spol. s r.o. (IČ: 26848830) a DIVIDEND PLUS spol. s r.o. (IČ: 48203980) uzavřeného dne 18. 3. 2022 dle přílohy k zápisu. Na základě dodatku č. 1 přistupuje k memorandu společnost MSF OC LUTÍN (IČ: 17516692).
- 5a/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín revokuje své usnesení č. 12/25Z/2022 ze dne 29. 6. 2022.
- 5b/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje odkup pozemků od společností SIGMA GROUP a.s. (IČ: 60702001) a SUBYT spol. s r.o. (IČ: 26848830) za cenu 3.000.000 Kč.

Předmětem odkupu jsou pozemky:

- p.č. 206/4 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 163 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 744-28/2022, který vypracoval Ing. Václav Janák (IČ: 45237425);
- p.č. 231/220 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>,

p.č. 222/7 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 890 m<sup>2</sup>,  
p.č.222/8 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 122 m<sup>2</sup>,

p.č. 222/9 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 52 m<sup>2</sup>,

p.č. 222/10 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 197 m<sup>2</sup>,

p.č. 234/9 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1063 m<sup>2</sup>  
dle geometrického plánu č. 745-30/2022, který vypracoval Ing. Václav Janák (IČ:  
45237425);

- p.č. 231/11 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5386  
m<sup>2</sup>, p.č. 225/5 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha o  
výměře 366 m<sup>2</sup>, p.č. 225/8 v k.ú. Lutín, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o  
výměře 226 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 746-288/2021, který vypracoval Ing.  
Václav Janák (IČ: 45237425).

Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy dle přílohy k  
zápisu.

**Dodatek k memorandu i kupní smlouva byly podepsány. Pozemky již jsou v majetku  
Obce Lutín.**

6/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí Rozpočtová opatření Obce Lutín  
6/2022, 7/2022 a 8/2022.

7/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí aktualizované informace o vývoji  
rozpočtu obce na rok 2022.  
**Samostatný bod dnešního jednání.**

8/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí informaci o akceptaci žádosti o  
dotaci ze strany poskytovatele Státního fondu dopravní infrastruktury na  
realizaci investiční akce „Cyklostezka Luběnice – Lutín“ a o zahájení realizace  
stavby společností STRABAG a.s., se sídlem tř. Kačírkova 982/4, 158 00  
Praha 5, Jinonice, IČ: 608 38 744 za cenu 7.075.931,68 Kč bez DPH.  
**Probíhá realizace.**

9/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí informace o průběhu realizace  
investiční akce „III. etapa regenerace sídliště v Lutíně – dvůr“.  
**Samostatný bod dnešního jednání.**

10/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze  
dne 14.1.2022 uzavřené mezi Obcí Lutín a společností Provádění staveb  
Olomouc, a.s., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc, IČ: 253 85 551 na realizaci  
stavby "Přístavba a přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnici a zázemí obce Třebčín".  
Dodatkem č. 2 se navyšuje cena za dílo o 1.847.018,35Kč bez DPH.  
**Samostatný bod dnešního jednání.**

11/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s prodejem částí pozemku p.č. 324/1 v k. ú.  
Lutín dle přiložené žádosti a zároveň pověřuje radu obce vyhlášením záměru.  
**Záměr byl vyhlášen, žadatelé byli vyzváni k vypracování geometrického plánu.**

12/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o  
převodu nové infrastruktury v rámci projektu výstavby do vlastnictví obce mezi  
Obcí Lutín a Ing. Františkem Sekaninou (Žerůvky 1, 779 00 Olomouc) dle  
přílohy k zápisu.  
**Smlouva o budoucí smlouvě byla podepsána.**

13/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s rozpracováním veřejného prostranství dle studie LBNK architektů do projektové dokumentace, kdy do projektové dokumentace budou promítnuty tyto závěry:

- 1) do centra bychom neumísťovali sportoviště, na zvažení je dětské hřiště;
- 2) umístění parkoviště je vhodné;
- 3) multifunkční podium výšky 1 m (z důvodu omezení výšky staveb, což je podmínka BILLY) bude umístěno;
- 4) ideální umístění chodníku a cyklostezky je na hranici s obchodní zónou BILLA;
- 5) s ponecháním zelené plochy (může být bráno jako rezerva pro budoucí obecní výstavbu) zastupitelstvo souhlasí;
- 6) zpevněné plochy budou realizovány v "zeleném" řešení, tzn. propustné, např. zatravnovací dlažbou;
- 7) na zvažení je menší krytá tržnice;
- 8) na zvažení je umístění vodního prvku.

**Probíhá zapracování připomínek a tvorba Územní studie.**

14/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se od 1.1. 2023 zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 20. 9. 2021.

**OZV byla uveřejněna ve sbírce právních předpisů.**

15/26Z/2022 ZO Lutín schvaluje nové uspořádání pozemků realizované Komplexní pozemkovou úpravou Slatinice na Hané dle přílohy k zápisu.

**Vyřízeno.**

16/26Z/2022 Zastupitelstvo obce Lutín bere na vědomí informace o dodávkách energií pro roky 2023 a 2024 a o opatřeních pro snížení spotřeby energií.

**Informace v rámci bodu 11/ Různé.**

Starosta obce Ing. J. Chrást doplnil kontrolu usnesení. V rámci minulého ustavujícího 1. zasedání byla projednána smlouva o spolupráci mezi obcemi Lutín a Hněvotín ve věci výstavby cyklostezky do Hněvotína. Smlouva o spolupráci byla podepsána, po ustavujícím zasedání byla podána žádost do IROP, kdy podle všeho by měla být žádost v alokaci. Žadatelem podle smlouvy je Obec Hněvotín. K dnešnímu dni bylo vyčerpáno 20% alokace, je tam nyní 15 žádostí a naše je jedna z nich. Plán je takový, že by se z kraje roku soutěžilo a na jaře započalo s realizací.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 26. zasedání předchozího zastupitelstva obce, kterou provedl místostarosta obce Mgr. Dalibor Kolář.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 3/2Z/2022 bylo schváleno.**

#### 4. Jednací řád zastupitelstva obce

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl, že jednání zastupitelstva se v současné době řídí Jednacím řádem zastupitelstva obce schváleným 12.12.2018. Není zde aktualizováno používání webové aplikace UZOOb pro vedení zápisů ze zasedání orgánů obce a zasílání podkladů k zasedáním. Starosta navrhl jednací řád aktualizovat.

Příloha k zápisu č. 1 - jen u originálu.

Rozprava k bodu:  
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Jednací řád zastupitelstva obce dle přílohy k zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 4/ZZ/2022 bylo schváleno.**

---

## 5. Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 9, 10 a 11/2022

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel objasnil nově zvoleným zastupitelům princip, proč se rozpočtová opatření dělají, a vysvětlil jejich strukturu. Dále okomentoval Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 9/2022, které bylo schváleno na zasedání rady obce dne 7. 9. 2022. Na příjmové straně byl příjem na výdaje týkající se voleb do ZO, stejný výdaj se spotřeboval na straně výdajové, druhá položka na příjmové straně jsou úroky od banky - vyšší, než bylo plánováno v rozpočtu. Na straně výdajů navýšení peněz pro PD na solární elektrárnu na vodním zdroji.

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 10/2022 bylo schváleno na zasedání rady obce dne 3. 10. 2022. Na straně příjmů navýšení příjmů z pronájmu (ze vstupného na kulturních akcích, pronájem multikáry nebo IVECO) na výdajové straně navýšení výdajů na kulturní akce. Dále rada obce schválila vyhotovení MÍSTNÍ ENERGETICKÉ KONCEPCE (450.000 Kč), současně se odečítá 450.000 Kč, tam byl plánovaný vyšší výdaj na nákup pozemků od Sigmy, cena ve finále byla nižší.

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 11/2022 bylo schváleno na zasedání rady obce dne 26.10.2022. RO zohledňuje neplánované výdaje - opravy kříže v Lutíně na křižovatce ulice Pohoršov a sochy sv. Jana Nepomuckého v Třebčíně na „Zákantí“ (45.000 Kč) a předfinancování dotačního titulu Odpadového hospodářství Mikroregionu KOSÍŘSKO na nákup kontejnerů na bioodpad k rodinným domům (39.000 Kč). Tyto výdaje jsou plně kryty na příjmové straně vyšším příjmem daně z příjmů FO (62.000 Kč) a vyššími odvody za odnětí půdy ze zem. půdního fondu (22.000 Kč).

U všech tří rozpočtových opatření se upravované výdaje rovnají upravovaným příjmům.

Příloha k zápisu č. 2-4 - jen u originálu.

Rozprava k bodu:  
Rozpočtové opatření č. 9  
Bez rozpravy.

Rozpočtové opatření č. 10:  
Bez rozpravy.

Rozpočtové opatření č. 11:  
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 9/2022, 10/2022 a 11/2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 5/ZZ/2022 bylo schváleno.**

---

## 6. Vývoj rozpočtu obce na rok 2022

Starosta obce Ing. J. Chrást informoval o vývoji daňových příjmů obce a rozpočtu obce na rok 2022. Součástí podkladů zaslaných zastupitelům byl vývoj daňových příjmů v tomto roce včetně porovnání s předchozími lety.

Soubor byl k dnešnímu dni aktualizován, kdy tento týden jsme obdrželi finanční prostředky od finančního úřadu. Již v tuto chvíli jsme obdrželi daňové příjmy ve výši rozpočtu na celý rok. Vše, co obec obdrží do konce roku, je již nad rozpočet, podle loňského roku to bude minimálně 7,5 mil. Kč, spíše více, protože pro tento rok je nastavena vyšší daň z nemovitosti pro průmyslové areály.

Druhý dokument byl vývoj rozpočtu po provedených rozpočtových opatřeních včetně dalšího předpokládaného vývoje. Dokument byl aktualizován o rozpočtové opatření č. 11. Z dokumentu je patrné, že pokud stihneme dočerpat všechny dotace, budou příjmy rozpočtu cca 104 mil. Kč, výdaje 122 mil. Kč, čerpání prostředků z minulých let bude 18 mil. Kč. Na konci roku by pak na účtech zůstalo cca 44 mil. Kč, 4 mil. Kč jsou ve Sberbank. V případě, že dotace budeme čerpat až příští rok, může to být okolo 12 mil. Kč, spíše více vzhledem k očekávaným vyšším daňovým příjmům.

Příloha č. 5-6 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

G. Bábková - dotaz, na změnu danění u průmyslového areálu?

Ing. J. Chrást - letos nám to zrušit nemohli, vyhláška byla platná a měli jsme kladné stanovisko. Půlka daně z nemovitosti byla vybraná v červnu a druhá bude v prosinci. PO to platí na dvakrát. Do příštího rozpočtu budeme rozpočtovat pouze 3.5 mil. Kč.

Neměli bychom nic vracet, vyhláška byla platná a nebyla v rozporu se zákonem. Pokud bychom chtěli opět přistoupit k zvýšení koeficientu na 2, pak všem, nebylo by to napadnutelné v souvislosti s diskriminací, nebo se bude muset změnit legislativa. V tento okamžik by to nebylo populární rozhodnutí a nemyslím, že by obec na tom byla tak špatně, že bychom k tomu byli nuceni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o vývoji rozpočtu obce a daňových příjmů.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 6/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

## 7. Odměny předsedů a členů komisí rady

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: S koncem minulého volebního období skončily nejen původní výbory zastupitelstva, ale také komise rady obce. Rada obce na svém zasedání dne 26.10.2022 v souladu se zákonem o obcích zřídila 3 komise, a to:

Kulturní komisi Lutín,  
Kulturní komisi Třebčín,  
SPOZ (Sbor pro občanské záležitosti).

V současné chvíli je třeba znovu schválit vyšší odměn pro předsedy a členy komisí rady obce. Pravomoc stanovit odměny fyzickým osobám má zastupitelstvo obce.

Dosavadní výše odměn byla 2.200Kč/měsíc pro předsedy a pro členy dle návrhu předsedy až do výše 1.800Kč/půlrok.

Starosta navrhuje odměny pro předsedy ponechat ve výši 2.200Kč za měsíc a členům stanovit pevnou odměnu ve výši 1.800Kč/půlrok. Návrhy byly v 99% vždy do plné výše za službu obci je to malá částka a určitě si to členové komisí zaslouží.

Příloha č. 7 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. R. Navrátil - seznam členů je platný, co je v příloze?

Ing. J. Chrást - v Kulturní komisi Lutín je ještě Ing. Rostislav Pavlíček, jeho výše odměny bude projednána samostatně, složení komisí je aktuální.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** předsedům komisí rady obce odměnu ve výši 2.200 Kč/měsíc a členům komisí rady obce odměnu ve výši 1.800 Kč/půlrok s účinností od 9.11.2022. Složení komisí rady je dle přílohy k zápisu.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 7a/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

Členem kulturní komise je také zastupitel \*\*\*, kterému nelze vyplácet odměnu stejným způsobem, jako ostatním členům komisí rady obce, kteří nejsou zastupiteli. V tomto případě je to řešeno navýšením odměny, která mu náleží za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva, v jeho případě za člena kontrolního výboru zastupitelstva obce. Vzhledem k tomu, že členovi komise rady obce náleží odměna 1.800Kč/ půlrok, což je 300Kč za měsíc, navrhuje starosta \*\*\* navýšit měsíční odměnu o 300 Kč, tj. na 3.614 Kč /měsíc.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích, že neuvolněnému členu zastupitelstva \*\*\*, který je současně členem výboru zastupitelstva a členem komise rady obce, bude odměna poskytována ve výši 3 614 Kč (z toho za výkon funkce člena výboru zastupitelstva 3 314 Kč a za výkon člena komise rady 300 Kč) s účinností od 1.12.2022.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Pavlíček)

**Usnesení č. 7b/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

Poslední část tohoto bodu byla věnována odměnám pro členy komisí rady obce za druhé pololetí roku 2022 a u předsedů za období 19.10.2022 až do dnešního dne, kdy komise pracovaly, nicméně oficiálně neexistovaly. Komise rady zanikly zvolením nové rady. Starosta obce navrhuje vyplatit jednorázovou odměnu za členství v komisích dle §84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Soupis členů a výše odměn byl součástí podkladů.

Příloha č. 8 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** předsedům a členům komisí rady obce jednorázovou odměnu dle §84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů za členství v komisi rady. Předsedům 1500 Kč, členům 1800 Kč, jmenovitě dle přílohy.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 7c/2Z/2022 bylo schváleno.**

---

### **8. III. etapa regenerace sídliště - dvůr, dodatek k SoD**

Starosta obce Ing. J. Chrást informoval o stavu realizace investiční akce „III. etapa regenerace sídliště v Lutíně - dvůr“ včetně výměny vodovodu. Akce je dokončena více než měsíc před termínem dle smlouvy o dílo. Zastupitelstvu obce byl předložen k projednání dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Obcí Lutín a společností STRABAG a.s. (se sídlem tř. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, Jinonice, IČ: 608 38 744) na realizaci této stavby. Předmětem dodatku jsou nutné vícepráce, ale i méněpráce, které musely být v průběhu realizace



provedeny. Nejvýznamnějším vícenákladem je realizace veřejného osvětlení, které nebylo součástí původní SoD, dále nutné výkopové práce pro přeložku teplovodu, kdy společnost VEOLIA obec hradila pouze práci na trubním vedení. Méněpráce vyvstaly ze zkrácení úseku výměny vodovodu, kdy bylo rozhodnuto, že mimo dvůr, kde probíhají stavební práce, se prozatím měnit vodovod nebude, a to z důvodu, abychom nezhoršovali již tak komplikovanou dopravní situaci na sídlišti. Dalšími méněpracemi jsou poplatky za skládkovné za asfaltový recyklát a beton, které si obec ponechala a následně jej po podrcení využije na dalších stavbách. Rovněž bylo ušetřeno na skládkovném za zeminu a kamení. Celkově se dodatkem č.1 zvyšuje cena o dílo o 525.599,81 Kč bez DPH.

Do rozpočtu obce jsme na tuto akci rozpočtovým opatřením alokovali celkem 13.881.000 Kč. Po uzavření dodatku budou celkové náklady včetně nákladů na přeložku teplovodu a nového veřejného osvětlení cca 13 mil Kč.

Součástí podkladů byl návrh dodatku a rozdílový rozpočet.

Pro další roky nebyl otevřen dotační titul pro regeneraci sídlišť, což jen potvrzuje správnost kroku realizovat tuto etapu i bez dotace v letošním roce.

S realizační firmou jsme byli spokojeni, nějakým připomínkám jsme se nevyhnuli. Starosta zdůvodnil vyznačení parkovacích míst na sídlišti (parkovací místa jsou vybudována z drenážní dlažby z důvodu odvodu vody, „lajny“ nemohly být značeny přes spáru, která je vysypána kamínky). Ve vjezdové části do dvora v ostrůvkách nejsou vysázeny stromy z důvodu, že pod ostrůvky vede teplovod, většinu těchto ploch budeme na jaře řešit se zahradníkem. Nyní byl vysazen počet stromů v rámci rozpočtu.

<https://sfpi.cz/program-regenerace-sidlist/>

Příloha k zápisu č. 9-10 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. R. Navrátil - byl jsme v 20.00 hod. na sídlišti, nebylo ani jedno volné park. místo, je to využíváno;

Ing. J. Chrást - až dokončíme tyto akce, navrhoval bych, abychom začali řešit možnost vybudovat parkoviště za sídlištěm s majiteli pozemků, v územ. plánu je to nachystáno, s některými majiteli jsme již jednali v souvislosti s cyklostezkou na Hněvotín, v pravé části - travnatá plocha kolem vodoteče - majiteli jsou \*\*\*, zde není dobrá zkušenost;

J. Brhel, DiS. - nedá se zpevnit plocha na hřišti, než od někoho vykupovat pozemky složitě, lokalita hřiště není špatná, jen přes podzim a zimu je zde povrch blátivý;

Ing. J. Chrást - myšlenka je, že tam vznikne parkoviště právoplatné, pozemkově je to TJ, průběžně to sledujeme, pokud se tam objeví bahno, tak to zavezeme recyklátem, co se týče dostupnosti, obávám se, že ochota parkovat na hřišti je malá.

Myslím, že nakonec bude parkoviště tam i tam. Potřebujeme parkoviště jak pro školku, tak pro areál TJ. V případě, že by nastaly problémy ze strany Sigmy, kdy celé parkoviště i s příjezdem do areálu je v majetku Sigmy, do areálu TJ by se nedostala žádná technika. Na šterkovém hřišti to stačí rozjet projekčně. Nic nás tam neblokuje. Otázka je, zda to nechat finančně řešit TJ nebo obec odkoupí část pozemku od TJ a bude sama projektovat a shánět peníze na parkování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1.7.2022 uzavřené mezi Obcí Lutín a společností STRABAG a.s., se sídlem tř. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, Jinonice, IČ: 608 38 744, na realizaci stavby "III. etapa regenerace sídliště v Lutíně - dvůr" včetně výměny vodovodu. Předmětem dodatku jsou nutné méněpráce a vícepráce provedené v průběhu realizace stavby. Dodatkem č. 1 se celková cena navyšuje o 525.599,81 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 8/ZZ/2022 bylo schváleno.**

---

## 9. Přístavba a přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnici a zázemí obce Třebčín, dodatek k SoD



Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Do konce listopadu bude dokončena investiční akce "Přístavba a přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnici a zázemí obce Třebčín". Na posledním zasedání předchozího zastupitelstva bylo rozhodnuto o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 1. 2022. Na tomto zasedání jsme deklarovali, že by již nemělo dojít k uzavírání dalšího dodatku a navýšení výdajů. Těsně po tomto zasedání však proběhl kontrolní den stavby, kdy byl nastíněn způsob úpravy okolí zbrojnice, zejména ve vztahu k pomníku. Projekt počítal se zachováním většiny stávajících opěrných zídek a napojením nových opěrných zdí (vjezd do garáže) na ně. Bylo zjištěno, že se již nevyrábí přesný typ bloků a okolí zbrojnice a kulturního domu by tak nebylo jednotné. K tomu byly zásadní připomínky ze strany třebčínských zastupitelů i obyvatel Třebčína. Ke schválení zastupitelstvu je tak předložen dodatek č. 3, který zohledňuje tyto úpravy. Dodatkem č. 3 se navyšuje celková cena o 393.802,45 Kč bez DPH, tj. 476.500,96 Kč včetně DPH.

Cena dle SoD:	36.239.171,04 Kč včetně DPH.
Cena dle dodatku č.1:	36.641.185,44 Kč včetně DPH.
Cena dle dodatku č.2:	38.876.077,65 Kč včetně DPH.
Cena dle dodatku č.3:	39.352.578,60 Kč včetně DPH.

Nadále platí, že potřebné prostředky i pro tento dodatek jsou alokovány v rozpočtu obce a dotace by měly pokrýt více než 60% celkových výdajů.

Součástí podkladů byl návrh dodatku č. 3 a rozpočty, které jsou přílohou dodatku.

Příloha k zápisu č. 11-12 - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

J. Brhel, DiS. - je k dispozici vizualizace, jak by to mělo vypadat oproti stavu, co je tam teď?

Ing. J. Chrást - už je to hotové, znázorněno na dataprojektoru;

Ing. J. Burda - sdělil historii k tomuto místu, kdysi tam stála lípa a zídka se postavila kolem lípy, která byla pokácena asi v r. 2014, ukázalo se, že zídka nejde propojit, chtěli jsme prostranství nějak upravit, ale čekali jsme až na rekonstrukci zbrojnice, s projektantem jsme toto řešili, ale tato položka - úprava prostranství - mu vypadla z rozpočtu;

Ing. J. Chrást - bloky, které byly k dispozici, nebyly stejné, nyní je prostranství jednotné, vše navazuje a napojuje se, prostor je upraven;

J. Brhel, DiS. - na průvodu se mi to zdálo pěkné, a proto jsem přemýšlel, co se tam komu nelíbí;

Mgr. J. Kolář - až v průběhu stavby jsme viděli, že původní zídka nejde napojit, celé to vybourali a začali od nuly, prostranství je nyní velice důstojné;

G. Bábková - dotaz na osvětlení při výjezdu?

Mgr. D. Kolář - je tam lampa VO, další semafor by nám dopravní inspektorát ani neschválil, to mají pouze profesionální hasiči;

Ing. J. Burda - řeší se tam změna dopravního značení, bude tam zákaz stání od \*\*\* po \*\*\*, aby nám tam nikdo nezastavil;

A. Dozrál - nejde tam umístit „pozor vjezd požární techniky“?

Mgr. D. Kolář - auto je dostatečně viditelné, pokud nevyjíždí s majákem, musí dát přednost, všechny přítomné zastupitele a hosty zve na 10. 12. od 13.00 hod., kdy bude slavnostní otevření celé multifunkční budovy;

Ing. R. Navrátil - musí být dostatečně osvětlen vchod zezadu;

Mgr. D. Kolář - je tam stabilní osvětlení z VO od tenis. kurtu, ale budou tam umístěny lampy pro bezpečný průchod na dvůr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 14.1.2022 uzavřené mezi Obcí Lutín a společností Provádění staveb Olomouc, a.s., Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc, IČ: 253 85 551, na realizaci stavby "Přístavba a přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnici a zázemí obce Třebčín". Dodatkem č. 3 se navyšuje cena za dílo o 393.802,45 Kč bez DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 9/2Z/2022 bylo schváleno.**

## 10. Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta obce Ing. Jakub Chrást uvedl k bodu následující: Každoročně touto dobou je zastupitelstvem obce probírána možnost změny výše místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Výše poplatku byla naposledy navyšována pro rok 2021 a to na 540 Kč, na rok 2022 byla ponechána stejná výše. A to i přesto, že bylo spočítáno, že obec doplácí ročně v odpadovém hospodářství cca 220 Kč na obyvatele ročně. Stejná výše byla ponechána, protože se předpokládalo, že od roku 2021 se pozitivně projeví změny v odpadovém hospodářství, a to instalace polopodzemních kontejnerů na sídlišti a přidělení nádob na papír a plasty k rodinným domům. Tyto změny byly zavedeny od poloviny roku 2021 a z přehledu, který byl součástí podkladů, vyplývá, že obec na jednoho obyvatele v roce 2021 doplácela cca 118 Kč, což je téměř o polovinu méně.

Z předběžných čísel pro rok 2022 je patrné, že budou čísla znovu lepší, kdy jen produkce směsného komunálního odpadu zřejmě klesne oproti roku 2021 o dalších 130 tun, což odpovídá úspoře až 180.000 Kč za rok. Starosta obce navrhl ponechat pro rok 2023 poplatek ve výši 540 Kč a 440 Kč pro osoby nad 70 let, a to i s ohledem na to, že se lidem zdražuje úplně všechno. Informoval přítomné, že nás někdo nominoval za projekt polopodzemní kontejnery na sídlišti na Cenu Olomouckého kraje za přínos v oblasti životního prostředí.

Příloha č. 13 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. R. Navrátil – je dobře, že systém odpadového hospodářství má smysl, že se to zlepšuje a promítne se to do toho, že se nebude zdražovat, je pro cenu ponechat ve stávající výši;

RNDr. D. Vrbová - dotaz, když se to zavádělo, byla vize do budoucna, že podle toho, kolik tam lidé toho odpadu dávají, mohlo by se to projevit na ceně;

Ing. J. Chrást – je to tak, ale na sídlišti jsem zaznamenal dost velké obavy, nejvíce u starších lidí, kteří chodí častěji se smetím, a jak bychom jim to mohli počítat za počet vhozů.

Řekl jsem jim, že dokud se zavedený systém bude pozitivně projevovat v odpadovém hospodářství, tak bych navrhl, abychom k tomu takto přistupovali. Systém to umožňuje, umí to spočítat, nicméně museli bychom nastavit OZV tak, abychom to museli takto počítat. Bude to poměrně složité, v příštím roce bychom to zkusili spočítat, jak by to vycházelo, zda by statistiky z toho dávaly smysl a jestli by to bylo z toho odvoditelné. Budeme se snažit mít ten systém připravený, ale pokud bude ten trend pokračovat, že by se náklady na odpad zatím spíše snižovaly i díky tomu, že se lidé naučili nový systém využívat, tak bych k tomuto nepřistupoval.

Ing. P. Kovařík – dotaz, jak jsme v porovnání s ostatními obcemi?

Ing. J. Chrást – dříve, když nám to svázely TS města Olomouce, dělaly každoročně setkání starostů a předkládaly statistiku, nyní momentálně nemám přehledy. Když se bavím s lidmi, co nám vychází na osobu nyní, jako produkce a třídění, je to lepší průměr, před zavedením těchto opatření jsme byli spíše „na chvostu“. Existují různé soutěže obcí, které pořádá mimo jiné i Olomoucký kraj – Odpadový Oskar. Nyní se tam neumísťujeme, je to pořádáno za roky předchozí, ale my nemáme tento systém zaveden za celý rok, za rok 2022 budeme bojovat o přední příčky.

Co nás čeká - 30. 6. 2023 nám končí smlouva se svozovou společností, v průběhu jara budeme muset soutěžit, tam lze očekávat rapidní navýšení ceny za svoz. Cenu, kterou nyní máme, jsme soutěžili před krizí. Realizujeme soutěž, předpokládám opět na 2 roky. Po dvou letech, kdyby ta smlouva měla trvat dál, by svozová firma žádala o zdražení, my bychom byli postaveni do střetu se zákonem o veřejných zakázkách.

Ing. M. Brhel – viděl jsem statistiku z Olomouckého kraje, kde byla částka na osobu, kolik platí ještě před tou krizí. Bylo to 400 – 600 Kč, v rámci větších měst jako Litovel, Uničov – 400 – 600 Kč na osobu, ale s tím, že oni dopláceli 70%, všichni si spíše stěžovali, že se to pořád zhoršuje;

Ing. J. Chrást – je možné, že na ty další roky díky situaci ve světě, zřejmě budeme muset zdražit, ale nebude to proto, že ten systém nefunguje, ale že situace není příznivá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s ponecháním místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve výši dle Obecně závazné vyhlášky č. 4/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

## **11. Různé**

### **11.1. Informace o dodávkách energií na rok 2023**

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Rozhodnutím rady obce byl starostou podepsán příkaz k poptávce dodávek elektřiny a plynu na rok 2023 na Komoditní burze Kladno. Vstup na aukci burzy zprostředkovávala rozhodnutím rady makléřská spol. Fin-servis. Dne 20.10.2022 jsme od makléřské společnosti obdrželi zprávu, že naše poptávka na dodávky elektřiny i plynu byla na burze zobchodována. Nejlepší nabídku na dodávku elektřiny dodala spol. EP ENERGY TRADING, a.s., na dodávky plynu spol. Pražská plynárenská a.s. Všechny energetické společnosti nabízejí na příští rok nabídky jen na základě tzv. spotových cen. To jsou ceny, které budou platit příští rok a budou každý den podle aktuálního kurzu přepočítávány. Nejsou to tedy ceny fixované na konkrétní částku a období. O výsledku aukce rozhoduje jen výše obchodní přírážky (marže), kterou si každá společnost ke spotové ceně připočítává. Spol. ENERGY TRADING, a.s. nabídla obchodní přírážku (marži) 500Kč/MWh, spol. Pražská plynárenská a.s. nabídla obchodní přírážku 450Kč/MWh. Tyto nabídky byly v rámci aukce pro nás (odběratele) nejvýhodnější. Smlouvy o dodávkách jsou s oběma společnostmi uzavřeny na jeden rok (1.1.2023-31.12.2023). S obcí se aukce společně účastnila i příspěvková organizace ZŠ a MŠ Lutín, která bude mít ceny za dodávky elektřiny i plynu stejné jako obec. Zásadní informace je, že jak na obec, tak i na školu se vztahuje zastropování cen, které vláda schválila u elektřiny ve výši 5.000Kč/MWh bez DPH a u plynu 2.500Kč/MWh bez DPH. Podle našich výpočtů by se platby za spotřebu elektřiny měly při stejných odběrech v roce 2023 zvýšit o cca 100 % v porovnání s rokem 2021 (z 1 mil. Kč v roce 2021 na 2 mil. Kč v roce 2023). U plynu by mělo být toto navýšení o cca 200 % z 260 tis. Kč v roce 2021 na 980 tis. Kč v roce 2023. Všechny tyto ceny jsou včetně DPH. V rámci Komoditní burzy Kladno mohou dávat nabídky jen prověřené společnosti splňující přísné podmínky (historie, kapitál apod.). Věříme, že námi vysoutěžení dodavatelé budou schopni držet dohodnuté podmínky na sjednanou dobu i v případě dalších otřesů na trhu energií.

Příloha č. 14 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Mgr. L. Soušková - máme školní rok 2021/22, ve vyúčtování byla elektřina pro budovy 480 000 Kč a pro plyn 230 000 Kč, takže tam je ten násobek téměř dvojnásobek a čtyřnásobek;

Ing. J. Chrást - i to navýšení ve škole zaplatí obec;

Ing. M. Brhel - dnes jsem se díval na burzu, jak se cena nyní pohybuje, tak elektřina se zvedala z nějakých 8000 a plyn klesá asi 3 týdny a 3200 Kč, blíží se k tomu stropu, snažíme se i v rámci úřadu šetřit - dojde k výměně všech svítících trubíc za ledkové, kde je spotřeba na 50% procentech;

Ing. R. Navrátil - je dobré, že dodavatele máme zaslavněné, a je dobré, že stát stanovil strop, více se udělat nedalo;

Ing. M. Brhel - ještě doplnil, že Komoditní burza Kladno má jasná pravidla a je v souladu se zákonem o veřej. zakázkách, toto je jednoznačně ošetřeno a vstup na komod. burzu mají pouze dodavatelé, kteří jsou ověřeni jak kapitálově, tak i časem, nemělo by dojít snad k tomu, co nás potkalo s Vemexem, dodavatel by měl být stabilní a ten rok s námi bez větších problémů projít;

A. Dozrál - jak jste uváděli ty ceny, to už je vše, nebo se tam přičítá ta marže a distribuce, nebo to už je celá tady ta cena?

Ing. M. Brhel - toto je cena energie;

A. Dozrál - k tomu ještě marže a distribuce;

Ing. J. Chrást - stát. strop zahrnuje všechno, strop říká, že nezaplatíš víc než 6050 vč DPH;

Mgr. L. Soušková - bez marže, co se platí ČEZu;

Ing. J. Chrást - marže je v to započítána - distribuce se nesoutěží, ta je daná, soutěžíš cenu elektřiny a k tomu marži případně měsíční poplatek a to je v tom stropu státu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o výsledku nákupu energií (elektřiny a plynu) pro obec a příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Lutín na Komoditní burze Kladno.

## Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 11/ZZ/2022 bylo schváleno.**

---

## 12. Diskuze a závěr

Ing. J. Chrást - pozval zastupitele a přítomné hosty na dokončenou investiční akci „Lutín - Luběnice - cyklostezka“, slavnostní otevření bude ve čtvrtek 17.11. od 14.00 hod. v prostoru Stromové kaple u Luběnic, připraveno je drobné občerstvení;

Mgr. L. Soušková - pozvala na slavnostní rozsvěcování vánočního stromu v Lutíně ve čtvrtek 24.11. od 17.00 hod., srdečně zve všechny na tuto akci;

Mgr. D. Kolář - v Třebčíně se bude rozsvěcovat před kapličkou vánoční strom v neděli 27.11. v 17.00 hod., pro menší děti bude od 15.00 hod. připravena mikulášská nadílka, bude otevřena kaplička k prohlídce;

Bc. J. Chabičovský - zve přítomné v pátek 18. 11. od 18.00 hod. na cestovatelskou besedu o Himalájích, bude přednášet paní Tkáčiková, která vede v rámci cestovní kanceláře výpravy do Himalájí, bude zajištěno drobné občerstvení;

Ing. J. Chrást - informoval o plánech kulturní komise v Lutíně na příští rok;

Ing. R. Pavlíček - dotaz, zda je komunikace na Olšany vedena jako objížďka uzavřené cesty na Hněvotín, je požadavek na opravu této komunikace?

Ing. J. Chrást - byl vznesen dotaz, zda mají peníze v rozpočtu na objížďné trasy a uvedli, že nejsou žádné peníze na opravu této cesty, ve spolupráci se zástupci Sigmy budeme vyvíjet tlak na SSOK, aby tu část komunikace opravili, náměstek SSOK p. \*\*\* - bude na otevírání hasičské zbrojnice a kulturního sálu, tak se na toto téma zkusíme pobavit, musíme to zkoušet a připomínat se;

Ing. J. Burda - když byla ta objížďka kvůli Kapli - jezdilo se přes Olšany u Prostějova, a to řešili odděleně, kontaktoval jsme paní \*\*\*, vyvinuli aktivitu, udělali kousek a kraje zasypávali pískem, osadili to značkou „Nerovnost vozovky“;

D. Bábek, host - mluvilo se o drtičce betonu, bude k dispozici občanům?

Ing. J. Chrást - hromady tam máme, jsem v kontaktu s osobou, která drtičku má, aby se přijela podívat na množství a domluvit se na termínu, vyhlásíme, že je možnost to tam navozit, opatrně, aby se to nevymklo kontrole;

Ing. K. Mišák, host - rád bych se zeptal, teď je podzim, několikrát jsem se ptal, zda uděláte něco s jižní stranou Rybníčka, zda tam proběhne údržba, je to zarostlé kopřivami a je to čím dál horší?

Ing. J. Chrást - zjistíme, zda pleť proběhlo, mají to za úkol;

Ing. K. Mišák, host - druhý dotaz, když se tady mluví o hnědých kontejnerech, tak zelené kontejnery, co jsou umístěny ve sběrném dvoře, zůstanou zachovány?

Ing. J. Chrást - ano, spíš službu rozšiřujeme a kontejnery přistavujeme i po obci;

Ing. K. Mišák, host - jak daleko je příprava stavby Billy?

Ing. J. Chrást - teď probíhá zpracování územní studie, současně pracují na PD a zjistili, že rozlohou zpevněných ploch (těch obchodů) padli do tzv. zjišťovacího řízení malá EIA - vliv na životní prostředí, tzn., že je to 4 měsíce papírování navíc, současně probíhá intenzivní komunikace v té územ. studii, je tam poměrně velká shoda, mladí architekti, které máme nasmlouvané, nám v tom pomáhají, chtěli na jaře stavět, posunulo se to, takže na podzim příštího roku by začali stavět, tzn. že otevřít příští rok pravděpodobně nestihnou.

Dále informoval o probíhajících jednání se Sigmou ohledně pozemku, který je za pozemkem určeným k výstavbě Billy. Jedná se o 5000 m<sup>2</sup>, které si Sigma ponechala jako rezervu nebo na prodej. Mluvil jsem o tom, že požadujeme po majiteli skeletu, pokud tam bude budovat nějaké zařízení, aby si opatřil kus tohoto pozemku a vybudoval zde parkoviště. Sigma by upřednostnila prodej tohoto pozemku obci. Požadovaná cena je minimálně 2000 Kč/m<sup>2</sup> x 5000 m<sup>2</sup>, celková cena kolem 12 mil. Kč včetně DPH. Koupí tohoto pozemku bychom měli zajištěno, že půlku pozemku prodáme majiteli skeletu na parkoviště a druhá půlka by mohla být rezerva na sportovní halu s parkovištěm. Toto místo je dostupné škole a je blízko i SSŠS. Je to jen myšlenka, i kdyby to nebyla sportovní hala, tak by to byla rezerva pro cokoliv, pro co se rozhodneme. Obec pozemky nevlastní. Je to stavební pozemek, takže požadované 2000 Kč/m<sup>2</sup> je oprávněná cena. Je to v zastavěném území, budou k tomu dotaženy inženýrské sítě, komunikace, postaví zde vodovod, spousta nákladů by za nás developer udělal.

Obec by měla záruku, že na tomto pozemku nevznikne nic, co by zde obec nechtěla.

Dal by se na to vzít krátkodobý úvěr, půlka by se splatila prodejem majiteli skeletu na parkoviště a 6 mil. Kč není zas tak moc.

J. Brhel, DiS. - jaký plán má majitel skeletu?

Ing. J. Chrást - dům pro seniory a komerční využití;

J. Brhel, Dis. - nějaký časový horizont?

Ing. J. Chrást - až nyní po schválení územ. plánu v tom začal podnikat kroky, spojil se s projektanty a začínají řešit vyjádření dotčených orgánů - hygiena, zda to vůbec povolí;

RNDr. D. Vrbová - dávno se o tom mluvilo a bylo řečeno, že je to v blízkosti areálu, nejde to použít na byty;

Ing. J. Chrást - nyní to sousedí s areálem jen z poloviny, je zde varianta budovu rozdělit na poloviny (pro seniory a ke komerčnímu využití), záleží na vyjádření hygieny.

Nemovitost má koupenou a pokud se mu záměr neumožní realizovat, vrátí se to původnímu majiteli společnosti K-stavu. Vrátil bych se k tomu a uvažoval bych o tom, že to koupíme my, a zajistili bychom, že tam nevznikne nic, co my nechceme, a případně by se to z nějakého dotačního titulu srovnalo se zemí a rozšířili bychom zeleň;

Ing. R. Navrátil - vrátil bych se k myšlence sportovní haly, je to zařízení, které by to tomu prostředí nevadilo, bylo by to dostupné ZŠ i SSŠS, myšlena sportovní haly se mi líbí, jsem trochu skeptický, že pozemek od nás někdo koupí za 6 mil. Kč. na parkoviště. I kdyby to mělo zůstat jako rezerva pro nějakou výstavbu, byla by to dobrá investice;

Ing. J. Chrást - i p. \*\*\* Sigma nabídla pozemek za cenu 2000 m<sup>2</sup>, zepředu jsme mu parkování neumožnili, nic jiného mu nezbyvá, nyní s ním Sigma nekomunikuje, chce pozemek prodat jako celek, koupí tohoto pozemku bychom zajistili, že tato budova bude mít zajištěno parkování a auta nebudou parkovat po obci;

Ing. K. Mišák, host - poslední věc, napsal jsem do posledního zpravodaje článek, že děkuji voličům atd., napsal jsem tam kritické poznámky, což se p. starostovi nelíbilo, napsal pod to své vyjádření, nic proti tomu nemám, jen to pro mne bylo úsměvné, protože to, co jsi tam napsal, já už jsem několikrát slyšel a spíš mě to utvrzovalo v tom, že ty to tam chceš napsat, abys tomu, co tam říkáš nebo co tam píšeš, uvěřil, děkuji;

Ing. J. Chrást - nevím, co k tomu říci;

Z. Beran, host - nevím, zda je rozdíl placení daně z nemovitosti pro FO a PO, ten kdo má daň vyšší než 5000 Kč, může daň rozdělovat 2x ročně, druhou věc co bych připomenul, tak ten druhý účet obce, jestli jste se o tom bavili na radě?

Ing. J. Chrást - chvíli jsme měli termínovaný vklad u KB, nyní jsme usoudili, že většinu finančních prostředků utratíme. V momentě, kdy obdržíme dotace, plánujeme jinou banku využít a finanční prostředky rozmělnit;

Z. Beran, host - otázka komunálního odpadu, měli byste kalkulovat s tím, že v současné ekonomické situaci bude určitě pokles, lidé budou určitě nakupovat méně zboží, budou méně vyhazovat, lidi to dotlačí, že nebudou moci tak utrácet, budou více šetřit a s tím „Sběrovým Oskarem“ mě napadlo, pokud by se dalo lidem vědět, že by se třeba více zapojili - více by třídili, dát vědět a upozornit je ve zpravodaji, aby se aktivně zúčastnili;

Mgr. D. Kolář - vrací se k pozvání na adventní workshop, který se koná příští sobotu 20.11. od 15.00 hod. na KSZ Třebčín;

Z. Beran, host - dotaz na nádoby na tříděný odpad pro zdravotní středisko?

Ing. J. Chrást - nádoby jsou objednané a s p. tajemníkem musíme zvolit vhodné místo, domluvíme se a společně něco vybereme;

Ing. J. Chrást - děkuje za aktivní přístup, další zasedání bude předběžně 12.12.2022 v Třebčíně.

---

Starosta      Ing. Jakub Chrást      .....

Ověřovatelé: Ing. Radek Adler      .....

                    Bc. Jan Chabičovský      .....

Datum vyhotovení: