



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO-VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO
JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor
tel.: +420 544 508 311, fax: +420 544 508 312, mail: info@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz
úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po-Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Obecní úřad Lutín okres Olomouc	č. j. 25-01-2016	š. a. d. p. 126/16
Číslo:		Ukl. z. 126/16

Č.j.: 137Ex 16301/14-105
Ev.č. opr.4200252059/0800

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Olomouci vedením exekuce na základě exekučního titulu - usnesení č.j. 18 EC 184/2012-27 ze dne 23.08.2012 vydaného Okresním soudem v Olomouci, který nabyl právní moci dne 31.08.2012 a platebního rozkazu 18 EC 238/2012-13, ze dne 18.10.2012 Okresního soudu v Olomouci, který nabyl právní moci dne 09.11.2012 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **IFIS investiční fond, a.s.**
se sídlem Vodičkova 791/41, Praha 1, PSČ: 110 00, IČ: 24316717,
práv. zast. advokátem Mgr. Marek Indra, advokát, se sídlem Čechyňská 361/16, Brno, PSČ:
602 00, IČ: 66244757

(dále pouze oprávněný)

proti

povinnému: **1/ Ivan Kovach**
bytem Slatinská 261, Lutín, PSČ: 783 49, dat.nar.: 23.03.1969, IČ: 67566073
zast. Frommer Richard, Mgr., advokát, Ostružnická 325/6, Olomouc

(dále pouze povinný)

v částce, která se skládá z:

pohledávky ve výši 95.057,92 Kč
úroků ve výši 14% ročně z částky 100.000,- Kč ode dne 19.01.2011 do 02.01.2013,
úroků ve výši 14% ročně z částky 90.000,- Kč ode dne 03.01.2013 do 05.02.2013,
úroků ve výši 14% ročně z částky 80.000,- Kč ode dne 06.02.2013 do 04.03.2013,
úroků ve výši 14% ročně z částky 73.000,- Kč ode dne 05.03.2013 do 29.04.2013,
úroků ve výši 14% ročně z částky 66.000,- Kč ode dne 30.04.2013 do zaplacení
úroků z prodlení ve výši 24% ročně z částky 100.000,- Kč ode dne 19.01.2011 do 02.01.2013,
úroků z prodlení ve výši 24% ročně z částky 90.000,- Kč ode dne 03.01.2013 do 05.02.2013,
úroků z prodlení ve výši 24% ročně z částky 80.000,- Kč ode dne 06.02.2013 do 04.03.2013,
úroků z prodlení ve výši 24% ročně z částky 73.000,- Kč ode dne 05.03.2013 do 29.04.2013,
úroků z prodlení ve výši 24% ročně z částky 66.000,- Kč ode dne 30.04.2013 do zaplacení,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 129.057,92 Kč ode dne 24.07.2010 do 20.09.2012,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 114.057,92 Kč ode dne 21.09.2012 do 26.10.2012,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 104.057,92 Kč ode dne 27.10.2012 do 28.11.2012,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 92.057,92 Kč ode dne 29.11.2012 do 02.01.2013,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 79.057,92 Kč ode dne 03.01.2013 do 05.02.2013,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 69.057,92 Kč ode dne 06.02.2013 do 18.02.2013,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 59.057,92 Kč ode dne 19.02.2013 do 28.03.2013,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 49.057,92 Kč ode dne 29.03.2013 do 29.04.2013,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 39.057,92 Kč ode dne 30.04.2013 do 08.07.2013,
úroků z prodlení ve výši 22% ročně z částky 29.057,92 Kč ode dne 09.07.2013 do zaplacení
nákladů nalézacího řízení ve výši 70.580,- Kč
předběžných nákladů exekuce ve výši 85.720,56 Kč

rozhodl

takto:

I. Dražební jednání nařízené elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:
<http://drazby.exekutorbrno.cz/> na den 26.01.2016 v 10:00:00 hod.

se odročuje na den 19.04.2016 11:00:00 hod.

II. Dražební jednání se koná **elektronicky** prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:
<http://drazby.exekutorbrno.cz/>

Zahájení elektronického dražebního jednání dne 19.04.2016 v 11:00:00 hod.

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti

minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **19.04.2016 11:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru. Sledování dražby je veřejně přístupné.

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 13.11.2015 č.j. 137Ex 16301/14-91 byla nařízena dražba nemovitých věcí

Vlastnické právo

**Kovach Ivan a Kovach Tetyana, Slatinická 261, 78349
Lutín**

**690323/9926
745912/9920**

Okres: **CZ0712 Olomouc**

Obec: **503657 Lutín**

Kat.území: **689122 Lutín**

List vlastnictví: **898**

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu
261/1	byt		byt.z.	3486/59854

Vymezeno v:

Budova **Lutín, č.p. 260, 261, byt.dům, LV 508**
na parcele **St. 351, LV 10002**
St. 352, LV 10002

a příslušenství nemovitých věcí: nebylo zjištěno

Dne 19.1.2016 uhradil povinný částku 313.267,- Kč odpovídající zbývajícím dlužným částkám vyčíslené dne 3.12.2015 ke dni 2.1.2016. Jelikož v mezidobí došlo k navýšení úroků z prodlení a dále inzerci v Konkurnčních novinách 1/16, nebyla provedena úhrada celé dlužné částky. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Brně dne 24.01.2016

Mgr. Natálie Novotná Vondráčková
Exekutorská kandidátka
Pověřená soudním exekutorem

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Digitálně podepsal: Mgr. Natálie Novotná
Vondráčková
DN:/C=CZ/O=JUDr. Petr Kocián [IČ 6053
1355]/OU=2/CN=Mgr. Natálie Novotná V
ondráčková/serialNumber=P169053/title
=Exekutorská kandidátka
Datum: 24.01.2016 15:07:19

Ukázáno dne 25. 1. 2016
Přemuto dne 20. 4. 2016

