

OBECNÍ ÚŘAD LUTÍN, okres Olomouc

stavební úřad

Olomoucká 131, 783 49 Lutín

SPIS. ZN.: SÚ/1066/2011
Č.j.: SÚ/114/1066/2011
VYŘIZUJE: Eva Hofírková
TEL.: 585 944 286,
E-MAIL: ehofirkova.ou@lutin.cz
FAX: 585 944 286
DATUM: 11.7.2011

Obecní úřad Lutín okres Olomouc	Čís. dopor.
Došlo: 14-07-2011	Špracovateľ
Č. j.: 1066/11	Ukl. znak
Přílohy:	

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Lutín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby technické infrastruktury- rozšíření distribuční sítě - kabelové vedení NN -0,4 kV /IV-12-8004917/ Ústín , Peštuka na pozemcích parc.č. 57/1 , 55/4 , st.p. 65, 443/1, st.p. 142 a st.p. 63 v k.ú. Ústín

, kterou dne 5.5.2011 podala společnost

ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje ELPREMONTELEKTROMONTÁŽE s.r.o., IČ 26871891, ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice
zastoupena p. Michalem Ratajem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

V ý r o k

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

technické infrastruktury- rozšíření distribuční sítě - kabelové vedení NN -0,4 kV /IV-12-8004917/ Ústín ,
Peštuka na pozemcích parc.č. 57/1 , 55/4 , st.p. 65, 443/1, st.p. 142 a st.p. 63 v k.ú. Ústín

Popis:

- Stavba spočívá ve výstavbě nového kabelového vedení NN-0,4kV pro novostavbu rodinného domu manželů Peštukových a v demontáži části venkovního vedení NN - 0,4kV.
- Ze stávající trafostanice OC -4140 umístění na parcele č. 57/1 budou provedeny nové kabelové vývody dvěma kabely AYKY J3x120+70 a AYKY J3x240+120 . Nové kabelové vedení AYKY J3x120+70 a AYKY J3x230+120 bude ukončeno v nové rozpojovací skříni PSR 622, která bude osazena vedle nového betonového sloupu JB-10,5/15 . Nový kabel typu AYKY J3x120+70 bude smyčkově napájet dvě nové přípojkové skříňe PSS200a PSS100.
- Nové kabely jsou navrženy ze stávající trafostanice na parc.č. 57/1 , povedenou podél stávajícího plotu na parcele č. 55/4 směrem na parc.č. st.p.65 . Na parcele č.st. 65 bude postavena nová kabelová přípojková skříň typu PSS200, která bude umístěna před optocentrem parcely č. 54/2. Od této nové přípojkové skříňe trasa kabelového vedení dále povede cca 5 m v zatravněné ploše do stávajícího chodníku., kde bude pokračovat až k parc.č. 443/1 , křížení vjezdu k parc.č. 64/1 bude provedeno protlačením / pokud protlak nebude možné z tech. důvodů zrealizovat bude kabelové vedené uloženo před tímto vjezdem ve stávající asfaltové komunikaci . Na parcele č. st.p.65 , vedle parcely č.st.p.142 bude osazena nová přípojková skříň PSS100, která bude umístěna 2 m od stávajícího rodinného domu č.p. 32. Z této přípojkové skříňe bude kabelem CYKY J4x10 napojen stávající elektroměrový rozvaděč na RD parc.č. st.p. 63. Na parc.č. 443/1 bude nové kabelové vedení ukončeno v nové rozpojovací skříni PSR622. Součástí stavby bude taky výměna stávajícího betonového sloupu JB-10,5/6 za nový bet. sloup JB-10,5/15 , který bude postaven vedle stávajícího chodníku na parc.č. 443/1 . Stávající venkovní vedení 2xAlFe 4x35 a AES 4 x35 bude přesunuto z demontovaného sloupu na

- nový betonový sloup . Z nové rozpojovací skříně PSR622 budou provedeny nové vývody na stávající venkovní vedení NN kabely typu 2xAYKY J3x120+70 a AYKY J4x70.
- V rámci stavby budou napojeny dvě nové kabelové skříně PSS200 a PSS100. Skříně PSS200 bude umístěna v piliři před oplocením parcely č. 54/2 a druhá skříně PSS100 bude umístěna vedle parc.č. st.142 v samostatném piliři před zdíčkou parcely 159.
 - Součástí stavby bude demontáž stávajícího venkovního vedení AIFe 4x16 od stávajícího venkovního vedení AIFe 4x16 /cca 40 m/, dřevěný sloup 9/1 / na parc.č. st.p.65 / a stávající sítěšník , včetně přípojkové skříně / na parc.č. st.63

Stanoví podmínky pro umístění stavby :

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 57/1 , 55/4 , st.p. 65, 443/1, st.p. 142 a st.p. 63 v k.ú. Ústín . Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace , která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Rozhodnutí o námítkách účastníků řízení :

Námítky nebyly vzneseny

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu / podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb. , správní řád , ve znění pozdějších předpisů / dále jen „správní řád“/

ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

V ý r o k II.

II . Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

technické infrastruktury- rozšíření distribuční sítě - kabelové vedení NN -0,4 kV /IV-12-8004917/ Ústín , Peštuka na pozemcích parc.č. 57/1 , 55/4 , st.p. 65, 443/1, st.p. 142 a st.p. 63 v k.ú. Ústín

(dále jen "stavba")

I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Pavlíček, ČKAIT 1201480; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: a/závěrečnou kontrolní prohlídku
4. Stavba bude dokončena do 31.8.2013.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou vybranou ve výběrovém řízení, po jehož ukončení stavebník oznámí neprodleně název a sídlo stavebního podnikatele / viz § 2 odst.2 písm b./ stavebního zákona/, který bude stavbu provádět . Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník .
6. Staveniště bude organizováno v souladu s ust. 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. Bude učiněno opatření na omezení dopadů na okolí především proti prašnosti a šíření materiálu či prachu v okolí. V případě znečištění komunikací tyto neprodleně vyčistit. Používat stroje a zařízení v takovém stavu , aby nedocházelo k úkapům či úniku ropných látek do okolí. Provádět případně očistu veřejné komunikace sloužící jako přístup na staveniště.

7. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 /vodní zákon a jeho změny/, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené

a/ ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 24.5.2011 zn.č. 001034585433

V zájmovém prostoru se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. /energetický zákon / v platném znění nebo technickými normami, zejména ČSN PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras je uveden v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

Zkreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započetím zemních prací pět dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím naší Zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o souhlas s činností v ochranném pásmu. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin, 7 dní v týdnu.

Toto vyjádření je platné 1 rok od 24.5.2011. Tento doklad nenahrazuje vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k připojení nového odběru / zdroje elektrické energie či navýšení rezervovaného příkonu / výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu

b/ ve vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech Republic, Praha ze dne 14.6.2010 č.j. 72561/10

c/ve vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o., Brno ze dne 30.6.2010 zn.č. 2642/10/153

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu.
- Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 - tab.8. zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrole plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- Plynárenského zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.
- Stanovisko k předložené dokumentaci nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.
- Ke změně stavby, která má přímý vliv na plynárenská zařízení včetně ochranných pásem, je nutno si vyžádat nové stanovisko.
- Informace o uložení podzemních plynárenských zařízení, případně další získané informace o těchto zařízeních smí být použity pouze pro uvedený účel a nesmí být poskytnuty třetí osobě ani dále jakýmkoliv způsobem šířeny a využívány.
- Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto stanovisku, bude stavební činnost a úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení požadována podle § 68 odst. 5 a 6 zákona č. 458/2006 Sb., v platném znění jako činnost bez našeho předchozího písemného souhlasu

-ve vyjádření společnosti INSTA CZ, Olomouc ze dne 5.11.2010 zn.č. IV-12-8004917/25.10.2010 mimo jiné:

1. V uvedené lokalitě se nachází vodovodní zařízení ve správě naší společnosti. **Před zahájením prací musí investor stavby požádat provozovatele vodovodu o vytýčení vodovodu a vodovodních přípojek v terénu.**
2. Poklapy vodovodních armatur musí být zabezpečeny proti poškození a zasypání stavebním materiálem. Na trasu vodovodu nesmí být ukládán materiál a výkopek. Po dobu výstavby musí být vodovodní zařízení v provozuschopném stavu.
3. Je třeba respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo. Ochranná pásma jsou stanovena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m od vnějšího lince potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – 2, 5 m od vnějšího lince potrubí na každou stranu
4. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem tak, aby nedošlo k poškození vodovodního zařízení, které provozuje naše společnost. Dojde-li během stavby ke změnám v provedení, které mají vliv na námi provozované zařízení, musí být tyto změny odsouhlaseny pověřeným pracovníkem.
5. Je nutné dodržet ustanovení normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Podmínky jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědoměn majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

9. Při realizaci stavby budou zajištěny stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům / pro pěši i pro vozidla / a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením mj i pro potřeby záchranné služby a požární techniky. Jako přístupová cesta pro požární techniku bude sloužit stávající místní komunikace široká 3 m.
10. Provádění překopů, skladování materiálů a stavební sutí na veřejných prostranstvích a komunikacích bez předchozího povolení Obecního úřadu Ústí není dovoleno.
11. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických průzkumů, umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem.
12. S odpadem, který vznikne během stavby, bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon o odpadech / a prováděcími předpisy vydanými na jeho základě, aby bylo zajištěno jeho odstranění, případně využití v souladu s tímto zákonem
 - pokud při realizaci stavby vzniknou nebezpečné odpady / např. odpady znečištěné nátěrovými hmotami /, upozorňujeme, že nakládat s nebezpečnými odpady lze pouze na základě „souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady“ dle výše uvedeného zákona, který na základě písemné žádosti vydá věcně a místně

- příslušný orgán veřejné správy/ § 16 odst. 3 zákona o odpadech. / . Souhlas musí být vyřizen před vznikem nebezpečného odpadu.
- dále požadujeme ,aby odpady byly tříděny a využitelné odpady / např. cihly, beton, kovy/ byly přednostně předány k recyklaci a následnému využití. Odpady určené k recyklaci nesmí obsahovat nebezpečné složky a nesmí být znečištěné nebezpečnými látkami
 - nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby / např. na odpovídající skládce odpadů nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech/
 - k zásypům a úpravám terénu po ukončení stavby může být použita pouze neznečištěná výkopová zemina
 - doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu , který vznikne v rámci stavby , budou součástí dokumentace předkládané při kolaudaci.
15. Podle ustanovení § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu , popř. její část schopnou samostatného užívání , pokud vyžadovala stavební povolení lze užívat na základě kolaudačního souhlasu . Po ukončení prací v termínu stanoveném ve stavebním povolení bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na předepsaném formuláři dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb. , kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu , bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak
- dokumentaci skutečného provedení stavby 3x / dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentace/
 - popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od stav.povolení a ověřené projektové dokumentace
 - protokol o vytýčení stavby
 - geometrické zaměření
 - revize předepsaných zkoušek
 - doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby
 - stavební deník
 - prohlášení o použitých výrobcích / § 156 stavebního zákona/
 - oznámení Archeologickému ústavu Brno

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu /podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb. , správní řád , ve znění pozdějších předpisů / dále jen „ správní řád“/

ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Námítky nebyly vzneseny

Odůvodnění:

Dne 12.5.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby - v obci Ústín - technická infrastruktura - technické infrastruktury- rozšíření distribuční sítě - kabelové vedení NN -0,4 kV /IV-12-8004917/ Ústín , Peštuka na pozemcích parc.č. 57/1 , 55/4 , st.p. 65, 443/1, st.p. 142 a st.p. 63 v k.ú. Ústín.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad na základě žádosti spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením poznamenaném do spisu č.j. SÚ/1066/211 ze dne 27.5.2011 podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.5.2011 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 4.7.2011 , o jehož výsledku byl sepsán protokol. Do stanovené lhůty nebyly uplatněny námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti.

Žadatel po nařazení veřejného ústního jednání splnil povinnost danou ustanovením § 87 odst.2 stavebního zákona. Záměr s grafickou částí byl vyvěšen na veřejně přístupném místě u pozemku uskutečňované stavby tj. v oplocení 55/3 a na pozemku parc.č. 443/1 / na sloupu distrib.sítě/ v Ústín. Žadatel doložil fotodokumentaci, která je přílohou protokolu .

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy

Záměr žadatele byl posouzen dle ustanovení § 90 stavebního zákona .

- Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obcí Ústín. Stavbou dotčené pozemky se nachází v zastavěné části obce Ústín. Stavba technické infrastruktury – vedení NN se provádí za účelem napojení rodinného domu manželů Peštukových a součástí stavby bude i úprava stávajícího vedení.
- Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území tj. vyhl.č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby – vyhl.č. 268/2009 Sb. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 a § 110 odst.1 stavebního zákona doložil žadatel doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu a to:

- Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín zastoupenou společností Elpremont s r.o. Velká Bystřice
 - s Obcí Ústín, Věrou Rabenseifnerovou, Milanem a Pavlou Omastovými, Petrem a Alenou Baborákovými, Liborem Bobkem, Janem Králem, Doboslavem Látalem, Drahoslavem a Blankou Peštukovými, Josefem Snášelem, Jiřím Krumpolcem, Františkem Krumpolcem, Karlem Krumpolcem, a Josefem Krumpolcem.

Stavebním úřadem byly dálkovým přístupem opatřeny výpisy z katastru nemovitostí a informace o parcelách.

Stanoviska sdělili:

- RWE Distribuční služby s r.o., Brno – vyjádření ze dne 13.12.2010 č.j. SMOU/ŽP/55/16912/2010/Př,V4
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín – vyjádření o existenci sítí ze dne 24.5.2011 zn.č. 001034585433 – vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 12.7.2011
- Telefonica O2 Czech Republic a.s. Ostrava- vyjádření o existenci sítí ze dne 14.6.2010 č.j. 72561/10
- Magistrát města Olomouce – odbor ŽP .závazné stanovisko ze dne 13.12.2010 č.j. SMOU/ŽP/55/16912/2010/Př, V4
- Magistrát města Olomouce – odbor ŽP odd. péče o krajinu a zemědělství – souhlas s trasou kabelového vedení ze dne 26.5.2011 č.j. SMOU/ŽP/3676/2011/Př

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podmínky správců inženýrských sítí / zařízení pro rozvod energií a vody/, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto územním rozhodnutím. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením / sepsáním / smluv či dohod dle příslušných právních předpisů

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad tímto specifikuje okruh účastníků dle § 85 a § 109 následovně:

A. Účastníci územního řízení dle § 85 stavebního zákona

1. Žadatel:

ČEZ Distribuce a.s. Děčín zastoupena společností Elpremont elektromontáže, s.r.o., ČSA 780, 783 53 Velká Bystřice zastoupena Michalem Ratajem

2. Příslušná obec

Obec Ústín

3. a/ Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn

Milan Omasta, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Pavla Omastová, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Věra Rabenseifnerová, Babice č.p. 8, 785 01 Šternberk
 Obec Ústín, Ústín, 783 46 Těšetice
 Petr Baborák, Ústín č.p. 25, 783 46 Těšetice
 Alena Baboráková, Ústín č.p. 25, 783 46 Těšetice
 Libor Bobek, Ústín č.p. 31, 783 46 Těšetice
 Jan Král, Ústín č.p. 74, 783 46 Těšetice
 Dobroslav Látal, Šmakalova č.p. 412/4, 784 01 Litovel
 Josef Snášel, Ústín č.p. 30, 783 46 Těšetice
 Drahoslav Peštuka, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Blanka Peštuková, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Jiří Krumpolec, Sienkiewiczova 9, 779 00 Olomouc, Povel
 František Krumpolec, Odrlice 55, 783 45 Senice na Hané

Karel Krumpolec, Ústín 15, 783 46 Těšetice
 Josef Krumpolec, Velký Týnec – Chaloupky 168, 783 72 Velký Týnec

b//Osoby, jejichž vlastnické právo a jiné věcné právo k sousedním stavbám či pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Drahošlav Peštuka, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Blanka Peštuková, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Milan Omasta, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Pavla Omastová, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Věra Rabenseifnerová, Babice č.p. 8, 785 01 Šternberk
 Libor Bobek, Ústín č.p. 31, 783 46 Těšetice
 Michaela Bobková, Ústín č.p. 31, 783 46 Těšetice
 Jan Král, Ústín č.p. 74, 783 46 Těšetice
 Marie Králová, Ústín č.p. 74, 783 46 Těšetice
 Dobroslav Látal, Šmakalova č.p. 412/4, 784 01 Litovel
 Josef Snášel, Ústín č.p. 30, 783 46 Těšetice
 Ivo Snášel, Ústín č.p. 30, 783 46 Těšetice
 Jana Zahradová, Jablonského č.p. 288/53, Černovír, 779 00 Olomouc 9
 Ladislav Urbánek, Ústín č.p. 28, 783 46 Těšetice
 Jana Urbánková, Ústín č.p. 28, 783 46 Těšetice
 Petr Baborák, Ústín 25
 Pavla Dostálová, Horní nám. 583, 779 00 Olomouc
 Jiří Horowitz, Koželužská 1040/7, 779 00 Olomouc

Správci a majitelé technické infrastruktury:

ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2
 TelefonicaO2 Czech Republic a.s., DLSS Olomouc, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 22 Praha 4
 RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Záhrdovice, 657 02 Brno
 INSTA a.s. Jeremenkova 42, 77200 Olomouc
 Obec Ústín

B. Účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona

1. stavebník

ČEZ Distribuce a.s. Děčín zastoupena společností Elpremont elektromontáže, s.r.o. ČSA 780, 783 53
 Velká Bystřice zastoupena Michalem Ratajem,

2. vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna:

Milan Omasta, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Pavla Omastová, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Věra Rabenseifnerová, Babice č.p. 8, 785 01 Šternberk
 Obec Ústín, Ústín, 783 46 Těšetice
 Petr Baborák, Ústín č.p. 25, 783 46 Těšetice
 Alena Baboráková, Ústín č.p. 25, 783 46 Těšetice
 Libor Bobek, Ústín č.p. 31, 783 46 Těšetice
 Jan Král, Ústín č.p. 74, 783 46 Těšetice
 Dobroslav Látal, Šmakalova č.p. 412/4, 784 01 Litovel
 Josef Snášel, Ústín č.p. 30, 783 46 Těšetice
 Drahošlav Peštuka, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Blanka Peštuková, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Jiří Krumpolec, Sienkiewiczova 9, 779 00 Olomouc, Povel
 František Krumpolec, Odrlice 55, 783 45 Senice na Hané
 Karel Krumpolec, Ústín 15, 783 46 Těšetice
 Josef Krumpolec, Velký Týnec – Chaloupky 168, 783 72 Velký Týnec

3. Vlastník sousedního pozemku na něm, může-li být vlastnické právo navrhovanou stavbou dotčeno:

Drahošlav Peštuka, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Blanka Peštuková, Pivín č.p. 131, 798 24 Pivín
 Milan Omasta, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Pavla Omastová, Praskova č.p. 1013/13, 779 00 Olomouc 9
 Věra Rabenseifnerová, Babice č.p. 8, 785 01 Šternberk
 Libor Bobek, Ústín č.p. 31, 783 46 Těšetice
 Michaela Bobková, Ústín č.p. 31, 783 46 Těšetice
 Jan Král, Ústín č.p. 74, 783 46 Těšetice

Marie Králová, Ústín č.p.74 , 78346, Těšetice
 Dobroslav Látal, Šmakalova č.p. 412/4, 784 01 Litovel
 Josef Snášel, Ústín č.p. 30, 783 46 Těšetice
 Ivo Snášel, Ústín č.p. 30, 783 46 Těšetice
 Jana Zahradová, Jablonského č.p. 288/53, Černovír, 779 00 Olomouc 9
 Ladislav Urbánek, Ústín č.p. 28, 783 46 Těšetice
 Jana Urbánková, Ústín č.p. 28, 783 46 Těšetice
 Petr Bahorák, Ústín 25
 Pavla Dostálová, Horní nám. 583, 779 00 Olomouc
 Jiří Horowitz , Koželužská 1040/7, 779 00 Olomouc
Správci a majitelé technické infrastruktury:
 ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2
 TelefonicaO2 Czech Republic a.s., DLSS Olomouc, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 22 Praha 4
 RWE Distribuční služby s r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 657 02 Brno
 INSTA a.s. Jeremenkova 42, 77200 Olomouc
 Obec Ústín

Účastníci řízení jsou v tomto případě shodní. Stavební úřad dále dospěl k závěru , že dalšími účastníky tohoto řízení / mimo ty , se kterými bylo v tomto řízení jednáno/ , nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a povolená stavba svým charakterem , polohou a umístěním na pozemku , svojí vzdáleností od hranice pozemků , velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje odboru strategického rozvoje kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují , stavební úřad ve smyslu § 74 odst.1 správního řádu stanoví , že výroková část vztahující se k provedení stavby / výrok II/ nabude vykonatelnosti nejdříve dnem , kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby / výrok I/.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je povinen dle ustanovení § 152 odst. písm a/ stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby . Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat , ochranu životního prostředí a majetku , i šetrnost k sousedství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr se umísťuje v území , kde je vydán územní plán ,doručuje se toto rozhodnutí o umístění a provedení stavby dle ustanovení § 92 odst. 3 stavebního zákona takto:

- Žadatelé a příslušné obci/ účastníci územního řízení pod č.1 ,2 a dotčeným orgánům jednotlivě
- Účastníkům řízení uvedeným pod č. 3 – veřejnou vyhláškou na úřední desce Obecního úřadu Ústín a Obecního úřadu Lutín

a jelikož se jedná dle ustanovení § 144 odst.1 a 2 správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků řízení doručuje se toto rozhodnutí v souladu s ustanovením § 113 odst.3 stavebního zákona takto :

- žadatelé do vlastních rukou
- účastníkům stavebního řízení veřejnou vyhláškou na úřední desce Obecního úřadu Ústín a Obecního úřadu Lutín

Ing. Drahoslava Mačáková
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle pol. č. 17 odst. 1 písm. l) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve výši 3 000,- Kč byl zaplacen dne 16.6.2011

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Lutín a úřední desce Obecního úřadu Ústín. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené / § 25 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení ve znění pozdějších předpisů. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje / § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. /

Vyvěšeno dne:



Sejmuto dne :

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Žádáme obecní úřady, aby potvrzenou kopii o vyvěšení a sejmnutí této veřejné vyhlášky zaslaly zdejšímu stavebnímu úřadu

Obdrželi:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1

Zástupce žadatele:

ELPREMONT elektromontáže s.r.o. Velká Bystřice, ČSA 780, 783 53 zastoupena Michalem Ratajem,

Príslušná obec:

Obec Ústín

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2. stavebního zákona a stavebního řízení dle § 109 stav. zákona - doručuje se veřejnou vyhláškou

/ Milan Omasta, Pavla Omastová Věra Rabenseifnerová, Obec Ústín, Petr Baborák, Alena Baboráková, Libor Bobek, Jan Král, Dobroslav Látal, Josef Snášel, Jana Zahradová, Ladislav Urbánek, Jana Urbánková, Michaela Bobková, Drahoslav Peštuka, Blanka Peštuková, Marie Králová, Ivo Snášel, Jana Zahradová, Ladislav Urbánek, Jana Urbánková, Jiří Krumpolec, František Krumpolec, Karel Krumpolec, Josef Krumpolec, Pavla Dostálová, Jiří Horowitz,

Správci a majitelé technické infrastruktury: ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Telefonica O2 Czech Republic a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., Brno, INSTA a.s. Olomouc /

dotčené správní úřady / datovou schránkou/

Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje, IDDS kazbzri,
Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, IDSS kazbzri,
Magistrát města Olomouce, odbor ŽP, IDSS kazbzri
Obecní úřad Ústín, IDDS bnaaw64

Obecní úřad Ústín – úřední deska
Obecní úřad Lutín – úřední deska