

OBEC LUTÍN
Školní č.p. 203, 783 49 Lutín

Z Á P I S

z 16. zasedání Zastupitelstva Obce Lutín,
konaného 10.03.2010 v Lutíně

Zpravodaj: Ing. Vlastimil Hofírek
Ověřovatelé zápisu: Ing. Rostislav Pavláček, p. Zdeněk Lysický
Přítomno: 13 členů ZO dle přiložené prezenční listiny, tajemník OÚ Ing. Václavík
Omluvení: 12 hostů dle přiložené prezenční listiny
Zapisovatel: Ing. Věra Kozáková, p. Hynek Bokůvka
Vladana Tomášková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z 15. zasedání ZO
4. Závěrečný účet Obce Lutín za rok 2009
5. Zpráva o činnosti místní samosprávy a OÚ Lutín za rok 2009
6. Návrh investiční výstavby na rok 2010
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2010
8. Závěrečný účet Mikroregionu Kosírsko 2009 a návrh rozpočtu na rok 2010
9. Převod pozemků do majetku obce
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Průběh jednání:

Jednání zahájil starosta obce Antonín Bábek, v 18,05 hod.

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lutín a na internetových stránkách www.lutin.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo tedy usnášenischopné.

Schválení programu jednání.

Závěr: předložený návrh programu byl schválen všemi hlasy.

2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu

Návrh na zpravodaje pana Ing. Vlastimila Hofírka a ověřovatelů zápisu pana Zdeňka Lysického a pana Ing. Rostislava Pavlíčka byl schválen všemi hlasy.

3. Kontrola usnesení z 15. zasedání ZO

Ing. Mačák provedl kontrolu usnesení 15. zasedání ZO.

Přednesl informaci k prodeji domu ul. Růžová 182-185, nájemníci domu byli seznámeni s podklady pro prodej domu, další informace budou sděleny na příštím zasedání ZO.

Starosta obce informoval ZO o tom, že příští zasedání ZO bude 16.6.2010 v KSZ Třebčín. Dále podal informaci o jednání s panem starostou Obce Luběnic p. Matiášem o placení příspěvků za žáky z Luběnic, kteří navštěvují ZŠ Lutín, stanovisko ZO Luběnic je stejně, příspěvek budou platit jen za žáky, kteří dojíždí do spádové obce Těšetic. Představitelé Obce Lutín navštíví nejbližší zasedání ZO Luběnice a budou zde tlumočit oficiální stanovisko ZO Lutín o platbě za žáky Luběnic, kteří navštěvují školu v Lutíně.

Závěr - ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z 15. zasedání ZO, k tomuto programu bylo přijato usnesení bod 1.1

4. Závěrečný účet Obce Lutín za rok 2009

Starosta obce přednesl komentář k tomuto bodu, ZO nemůže tento bod schválit, bere pouze na vědomí a to z toho důvodu, že 2. část přezkoumání hospodaření Obce Lutín KÚOK proběhne koncem měsíce dubna.
Tento bod bude předložen ke schválení na nejbližším zasedání ZO.

Rozprava k bodu:

Ing. Mišák – dotaz na pí. Pazderovou, dostaneme od FÚ peníze z roku 2009?
pí. Pazderová – nelze tak říct, rok 2009 je uzavřen, příjmy z FÚ (v 2010) nejsou s určením, kterého roku se týkají

Hlasování k bodu:

12 hlasů pro
0 hlas zdržel se
0 hlas proti

Závěr – k tomuto programu bylo přijato usnesení bod č. 2.1

5. Zpráva o činnosti místní samosprávy a obecního úřadu Lutín za rok 2009

Tajemník obce Ing. Václavík přednesl zprávu o činnosti.

18,35 hod..přišel Petr Protivánek

Rozprava k bodu:

Ing. Mišák – nesouhlasím s částkou 6 mil. Kč zaplacena za akci chodníky a kanalizace v Třebčíně, tato akce byla špatně provedená, byla zbytečná
Ing. Václavík – to je tvůj názor, jiní lidé mají jiný názor, v čem byla tato akce špatná?
Ing. Mačák – vrat'me se k projednávanému bodu

Hlasování k bodu:

13 hlasů pro
0 hlas proti
0 hlas zdržel se

Závěr – k tomuto programu bylo přijato usnesení bod č. 3.1

6. Návrh investiční výstavby na rok 2010

Ing. Václavík přednesl komentář k návrhu, tento bod předchází schvalování rozpočtu.

Rozprava k bodu:

Ing. Mačák – bod č. 14 příprava a výstavba dětského hřiště, částka 361 tis. Kč, rekonstrukce hřiště v zahradě MŠ a částečná obnova hřiště v zahradě staré MŠ. Celková hodnota díla se předpokládá 1,369 tis. Kč, obec se podílí 15-ti %, zbytek bude financován z dotace unie. Jedná se o projekt dětských a multifunkčních zařízení pro děti, částku 220 mil.Kč žádá region Střední Morava

Ing. Hofírek – částka 205 tis. Kč je navíc?

Ing. Mačák - není navíc, je v rámci částky 361 tis. Kč

JUDr. Navrátil – kolik z částky 1.369 tis. Kč dostane obec z regionu?

Ing. Mačák – je podaná žádost, není jisté jestli dotaci dostaneme, obec by to stálo 361 tis. Kč, pokud dotaci nedostaneme, tuto akci dělat nebudeme

Ing. Hofírek – je vázána značná finanční částka

JUDr. Navrátil – pokud se akce zasekne, zaplatíme 361 tis. Kč, jak dál?

Ing. Mačák – v průběhu 3 měsíců bychom měli mít finance

JUDr. Navrátil – zaplatíme 1.369 tis. Kč, dostaneme zpátky 1 mil. Kč?

Ing. Mačák – podíl obce na celé akci je 361 tis. Kč, bude výběrové řízení, možná nebude celá částka proinvestovaná.

P.Protivánek – žádá ZO i RO bod 18, aby znova zvážili koupi sekacího malotraktoru, může se dostat i dotace

Ing. Hofírek – od koho můžeme dostat dotaci?

Ing. Mačák – region dotace neposkytuje

A. Bábek – co navrhujete z plánu na investice vypustit?

P. Protivánek – vyřídit dotaci

A. Bábek – pokud existuje dotační titul, tak bychom měli využít dotaci, potom se dá uvažovat o koupi

p. Protivánek – požádat o dotační titul

Ing. Václavík – k bodu 19, kaplička v Třebčíně je v majetku p. Žaláka, je snaha opravit ji, mělo by se uvážit o získání kapličky do majetku obce

Ing. Mačák – RO jsem byl pověřen projednat s Ing. Žalákem,ZO at' se vyjádří o dalším postupu, 50 tis. Kč je žádost o dotaci na opravu, je to malá částka

Z. Burdová – neopraví a ani neprodají

Ing. Hofírek – pokračovat v jednání dál, kaplička nemá izolaci, omítka znova opadá

JUDr. Navrátil – bod 9 vodovod Lutín-Třebčín celková částka 17,5,mil. Kč víme jaké dotace budou?

Ing. Václavík – nevíme, je to v kompetenci ministerstva zemědělství, dotace se snižuje, je to nyní cca 65%, dá se předpokládat, že se výše dotací bude v dalších letech snižovat

JUDr. Navrátil - pokud dostaneme dotace, kde vezmeme 7 mil. Kč na vodovod?

A. Bábek – je podaná žádost o dotaci, v červnu budeme vědět, zda jsme uspěli, v září – v říjnu bude výběrové řízení.

JUDr. Navrátil – akce se posouvá na příští rok zafinancujeme vodovod a další akce nebudou reálné

A. Bábek – voda v Třebčíně je špatná, v Lutíně je voda dobrá, při této akci budou zasíťovány ostatní plochy v obci
JUDr. Navrátil – ptám se, jestli se tato akce dá finančně zvládnout
A. Bábek – z naší strany je to možné, regenerace nás vloni stála 6 mil.Kč, letos 6,5 mil.Kč, zvládli jsme to, situace bude v příštím roce stejná, ne-li lepší
Ing. Václavík – voda v Třebčíně není kvalitní, obsah dusičnanů se blíží limitní hodnotě 50ml/l a voda se tak stává nepitnou
A. Dozrál – jak se k celé akci staví provozovatel zařízení, pomůže nám i finančně?
A. Bábek – s financemi nám nepomůže, pomáhá nám se žádostí o dotace, jedná se o investiční akci, která nemá s provozováním nic společného
A. Dozrál – jsou schopni vypracovat žádost?
Ing. Václavík – žádost je zaevidovaná, je v pořádku
A. Dozrál – projektová dokumentace?
A. Bábek – 360 tis.Kč
Ing. Pavláček – kudy vodovod povede?
A. Bábek – stavební technik má situační plán
A. Dozrál – v Třebčíně jsou rozvody naše?
P.Protivánek – 17 mil.Kč je celková částka, zasíťuje se Lutín a Třebčín
Ing. Hofirek – dotace je jen jedna, v příštích letech budou dotace menší
A. Dozrál – co tlakovka?
Ing. Hofirek – tlakovka stojí cca 5 mil.Kč
Ing. Pavláček – pitnou vodu by měl mít každý, peníze se musí najít v rozpočtu, v ul. Za Rybníčkem se bude také zasíťovat?
Ing. Mačák – ano
Ing. Václavík – dotace se rok od roku snižují, obce si mají financovat v budoucích letech vše samy
Ing. Mišák – je problém v ulici Za Rybníčkem, v projektové dokumentaci je rozříznutí celé asfaltové cesty, podal jsem námitku na SÚ proti rozřezání cesty, dotaz zní: majitelé nesouhlasí s věcným břemenem na jejich pozemcích, cestu si rozbit nenecháme, majitelé pozemků nabídli obci pozemky pro vodovod ke koupì, obec odmítla
p. Brázdil – mám pověření od ostatních majitelù, ved'te vodovod po straně druhé
A. Bábek – setkání s majitely pozemkù proběhlo, s věcným břremenem nesouhlasí, chtějí prodat metr čtverečný za 650 Kč, my jsme to odmítli, je to vysoká částka
Ing. Mišák – chovejí se jako hospodáři, koupili za 650 Kč/m² a ty chceš vykupovat za 100 Kč/m², obec udělala chybu
A. Bábek – taky jsi tady byl a hlasoval jsi stejně
Ing. Adler – udělat kalkulaci ceny na výkup pozemkù, kalkulaci ceny pro výkop a kalkulaci ceny na vyřezání a opravu cesty
Ing. Mačák – jsme ve fázi realizace, rok 2013 je poslední na dotace, jestli chceme tuto akci připravovat, dejme tuto částku do rozpočtu
Ing. Adler – budeme muset udělat vodovod, může se stát, že hygiena vodu zastaví
JUDr. Navrátil – musíme být dobrí hospodáři, musíme mít pitnou vodu, budeme na to mít?
Nejsem proti pitné vodě, nikdy neuspokojíme všechny občany, 100 Kč/m² je standartní cena na výkup pozemkù
Ing. Mišák – je to zvláštní případ, někdy se musí posuzovat jinak
JUDr. Navrátil – udělejme kalkulaci ceny, zavazujeme i další ZO
Hlasování k bodu:
11 hlasù pro
2 zdržel se
0 proti

- 6 -

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 4.1

Ing. Mišák – v plánu není ani koruna na přemístění kapličky sv. Floriána z magaciny
A. Bábek – pan Mikmek nepovolil přemístění kapličky, před 10 dny jsem s ním o tom mluvil
Ing. Mišák – máme projektovou dokumentaci, proč v plánu nejsou peníze na postavení
kapličky nové

7. Návrh rozpočtu obce Lutín an rok 2010

Starosta obce přednesl komentář k rozpočtu

Rozprava k bodu:

JUDr. Navrátil – rozpočet je soubor čísel, nedokáže si představit, co konkrétně každá částka znamená, např. činnost místní správy, neví, jaká částka na co je použitá, nemůže hlasovat pro ani proti, dále je rozpočet schodkový, schodek je hrazen z minulého rozpočtu

J. Pazderová – ze zůstatku na účtech 10 mil. Kč ke konci roku 2009 se zahrnulo do rozpočtu roku 2010 6 mil. Kč a 4 mil. Kč zůstanou k úhradě splátek úvěrů v příštích letech

Ing. Mišák – neměli bychom se zdržovat, budou se dělat rozpočtová opatření v průběhu roku Z. Lysický – ptá se pí. Pazderové – kde jsou 3 mil. Kč zádržného?

J. Pazderová – řešíme rozpočet, tohle je v závěrečném účtu 2009

p. Brázdil – mám právo chtít po ZO, aby hlasovalo o vyrovnaném rozpočtu?

A. Bábek – rozpočet není schodkový

J. Pazderová – schodkový rozpočet se schválíti ani nemůže, vždy musí být krytí zajištěno, v našem případě jsou to finanční prostředky z minulých let (ne úvěr nebo půjčky)

M. Začal – měla by být podrobnější verze rozpočtu na webových stránkách obce

J. Pazderová – závazné ukazatele rozpočtu schvaluje ZO a poté se neprodleně provádí jeho rozpis podle podrobné rozpočtové skladby

Hlasování o bodu:

12 hlasů pro

1 hlas se zdržel

0 hlas proti

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení 5.1, 5.2

8. Závěrečný účet Mikroregionu Kosírsko a návrh rozpočtu na rok 2010

Rozprava k bodu .

JUDr. Navrátil – POV 2010 – spoluúčast MK a částka 129 tis. Kč co to znamená

A. Bábek – dotační titul, projekty, které budou podány

Ing. Pavlíček – odměny 50 tis. Kč?

A. Bábek – významná výročí

Ing. Pavlíček – každá obec platí za občana 25 Kč, zaplatíme 80 tis. Kč, vyplatí se to?

A. Bábek – vyčerpali jsme 260 tis. Kč na projektovou dokumentaci na cyklostezku Lutín-Třebčín
Ing. Pavláček – územní rozvoj?
A. Bábek – obce, které nemají územní plán, čerpají z této částky na zhodovení úz. plánu

Hlasování k bodu: ZO bere na vědomí záv. účet MK 2009

11 hlasů pro
2 hlasy nepřítomni
0 hlas zdržel se
0 hlas proti

Hlasování k bodu: ZO schvaluje rozpočet MK na rok 2010

10 hlasů pro
2 hlasy nepřítomni
1 hlas se zdržel
0 hlas proti

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 6.1, 6.2

9. Převod pozemků do majetku obce

Starosta obce seznámuje ZO se zprávou
bez rozpravy

Hlasování k bodu:

13 hlasů pro
0 hlas zdržel se
0 hlas proti

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 7.1, 7.2, 7.3

10. Odkoupení pozemků do majetku obce

Starosta obce přednesl komentář k danému bodu

Rozprava k bodu:

Ing. Hofirek – RO at jedná o podmírkách kupní smlouvy
Mgr. Večeřová – pan Špunda se nevyjádřil k placení
p. Špunda – řešíme nájem, pokud bude zaplaceno ve dvou splátkách
A. Bábek – 1. splátka by byla letos, druhá v roce 2011
Ing. Pavláček – jak vypadají podmínky a dohoda nájmu mezi TJ a p. Špundou?
A. Bábek – proběhla schůzka, p. Špunda předložil smlouvu, kde zpětně 3 roky má být
zaplaceno nájemné
Ing. Pavláček – o jakou částku se jedná
A. Bábek – 33 tis. Kč/rok
Ing. Pavláček – TJ bude žádat obec o příspěvek
A. Bábek – TJ si musí ušetřit na nájem
Ing. Adler – zaplatíme ve dvou splátkách, budeme-li majitelé platit další nájem nebude nutné
JUDr. Navrátil – vlastník si nemůže platit nájem
J. Pazderová – neplatila by obec ale TJ – jiný subjekt
Ing. Václavík – usnesením zasedání minulé schůze ZO bylo rozhodnuto o koupě pozemku, peníze
jsou v rozpočtu na toto připraveny, navrhoji proto, aby se převod uskutečnil v jedné splátce a bude
pokoj, alespoň se prostředky nebudou přetahovat do dalšího roku.
Ing. Hofirek – proplacení do konce měsíce
A. Bábek – máme 2 varianty, dvě splátky, jedna splátka, hlasujme
Ing. Mišák – jsem rád, že je v rozpočtu celá částka
A. Bábek – hlasujme o návrhu zaplatit 1 splátkou

Hlasování k bodu:

10 hlasů pro
3 hlasy zdržel se
0 hlas proti

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 8.1,8.2

11. Různé

Revitalizace obytné zóny ulice Růžová

Pan Lysický přednesl zprávu k revitalizaci, fa Staving vypracovala studii, byla vybrána varianta č.1
ukončily se další projekty, byla dána výpověď zahrádkářům, letos se zatravní a vysázejí
keře

P. Protivánek – kdo to bude dělat?

Z. Lysický – TS Lutín

P. Protivánek – přibývá nám ploch k údržbě, nemáme techniku

Ing. Adler - zahrádky se předávají v září, vypracovat podmínky, za jakých se budou předávat

- 9 -

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 9.1

Dotace na dětské hřiště

bez rozpravy

Hlasování k bodu:

13 hlasů pro
0 hlas proti
0 hlas se zdržel

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 9.2, 9.2.1

Rozhledna na Velkém Kosíři

A. Bábek – informuje o stavu projektu rozhledny, RO navrhuje příspěvek na stavbu 20 tis. Kč formou zakoupením schodů

Rozprava k bodu:

Ing. Mišák – schod asi koupíme, jsme postaveni před zrůdnou stavbu, výběrové řízení na projekt nebylo, stavba se nehodí do lesního prostředí
A. Bábek – pověřme RO, aby tento příspěvek dořešila

Hlasování k bodu:

13 hlasů pro
0 hlas se zdržel
0 hlas proti

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 9.3, 9.3.1

Urbanistická studie

A. Bábek informuje ZO o stanovisku MM Olomouc k této studii

Rozprava k bodu:

Ing. Hofírek – studie vycházela z jiných předpokladů než jsou dnes, neřeší např. hranici 3 metrů ze zákona, abychom se nedostali po schválení studie do problémů
A. Bábek – Stanovisko MM Olomouc jsem přečetl, MM považuje tuto studii za dobrou

- 10 -

Ing. Hofírek – dnes už polovina domů stojí a vypadají jinak, bylo toto zkonzultováno na SÚ?

Ing. Mišák – také jsem se ptal na SÚ, je to nezávazné

Hlasování k bodu:

10 hlasů pro
1 hlas proti
2 hlasy zdržel se

Závěr – k tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 9.4

Ing. Mišák – hlasoval jsem pro, na příštím zasedání ZO podávám návrh na změnu úz. plánu, tato studie se změní

12. Diskuze

Ing. Mišák – dezolátní stav potoka od plaviska k Blatě, bude se potok čistit?

Ing. Hofírek – proti Třebčínu je dobrý stav, v Třebčíně je půl metru pod lávkou bláto a nános

Ing. Mišák – počítá se s čištěním?

A. Bábek – počítá, částka se nám nevejde do rozpočtu

Ing. Mišák – vyvolat jednání pro letošní rok

Ing. Mišák – budova za jedničkou

Ing. Mačák – majitel je p. Vitovský, má záměr vybudovat DPS

Ing. Mišák – v ulici Za Rybníčkem – kanál je v havarijném stavu, propadne se

P. Protivánek – kanalizace je tam zborcená

Ing. Mišák – reaguje na zprávu o splácení úvěrů a úroků obce Lutín, zaplatíme do roku

2022, zatížili jsme další 4 zastupitelstva

A. Bábek – při budování kanalizace byly zatíženy finančně 3 ZO

p. Brázdil – smlouva o smlouvě budoucí, kdyby TJ zkrachovala, veškeré pozemky převést na TJ

Ing. Hofírek – zve ZO na 20.3. do KSZ Třebčín, kde se vyhlásí vítěz Třebčínského koštu

A. Dozrál – náhradní zdroj v případě záplav, jak to s ním vypadá?

A. Bábek – není to v řešení

Hlasování o návrhu usnesení:

13 hlasů pro
0 hlas zdržel se
0 hlas proti

Starosta obce ukončil veřejné ZO v 21,10 hodin.

- 11 -

Lutín 10.3.2010
Zapsala V.Tomášková



 
Ing.Rostislav Pavláček, Zdeněk Lysický
ověřovatelé zápisu


Antonín Bábek
starosta obce