

USNESENÍ č. 17/2018
ze zasedání Rady Obce Lutín,
konaného dne 25. září 2018 v budově KSZ v Třebčíně

Přítomni: A. Bábek, Ing. J. Chrást, Ing. J. Burda, Ing. R. Navrátil, Mgr. L. Soušková,
Ing. M. Brhel

Omluveni:

1 Rada obce schvaluje:

- 1.1 Provedení další fáze opravy vodovodních přípojek v ulici „U školy“ v Třebčíně. Jedná se o instalaci resp. výměnu 5ks vodovodních přípojek před zahájením celkové rekonstrukce ulice. Toto řešení doporučil provozovatel našeho vodohospodářského zařízení spol. Arko Technology a.s. Opravu provede společnost Kaleta Jiří – Voda-Topení-Plyn za cenu 99.466,50Kč (bez DPH).
- 1.2 Navýšení provozního příspěvku o 200.000Kč pro ZŠ a MŠ Lutín. Důvodem žádosti o navýšení jsou nutné práce v rámci opravy sociálního zařízení na 1. stupni.
- 1.3 Další část rekonstrukce vodojemu v Hněvotíně a zdroje pitné vody. Obě nemovitosti jsou v majetku Obce Lutín. Tuto akci nezahrnuje projekt „Zkvalitnění dodávky pitné vody“. Rekonstrukci provede společnost Arko Technology a.s. za cenu 289.735Kč (bez DPH).
- 1.4 Rozpočtové opatření č. 8/2018. Příloha u originálu zápisu.
- 1.5 Dodatek č.20 ke smlouvě o provozování a pronájmu vodohospodářského zařízení ve vlastnictví Obce Lutín se společností Arko Technology a.s.
- 1.6 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce. Smlouva se týká stavby „Lutín, Na Záhumenní, 6 zahrádek – vNN,kNN“ a obecního pozemku parc.č.282/1, k.ú.Lutín. Podmínkou uzavření smlouvy je jednorázová náhrada ve výši 15.000Kč (bez DPH) za zřízení věcného břemene, která odpovídá platné směrnici Obce Lutín.

- 1.7 Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo v rámci projektu „Zkvalitnění dodávky pitné vody“ mezi Obcí Lutín a společností Arko Technology a.s. Dodatek č.1 řeší celkovou cenu díla po započtení vícepráce a méněpráce. Po tomto započtení se cena díla snižuje o 26.073,54Kč.
- 1.8 Uvolnění prostředků z rozpočtu obce na rok 2018 ve výši 7.500Kč na zajištění akce „Přátelské posezení u vína“ v Třebčíně dne 13.10.2018. Akci pořádá Kulturní komise Třebčín.
- 1.9 Aktualizaci Organizačního řádu Obecního úřadu Lutín. Aktualizace se týká částečných úprav v činnostech jednotlivých oddělení a jmenných personálních změn v průběhu roku 2018.
- 1.10 Provedení vícepráce v rámci akce „Rekonstrukce místní komunikace U školy-Třebčín“. Vícepráce se týká odfrézování celé plochy stávající komunikace. Projekt předpokládal frézování jen v menší části komunikace. Po provedení základních výkopových prací a zjištění stavu a struktury konstrukce stávající komunikace bylo po konzultaci se zhotovitelem, projektantem a techn. dozorem rozhodnuto o nutnosti frézovat celý povrch rekonstruované části komunikace. Vícepráce a méněpráce budou řešeny formou Dodatku ke smlouvě.
- 1.11 Provedení vícepráce v rámci akce „Rekonstrukce ulice Pohoršov, Lutín“. Vícepráce se týká nutného přepojení rodinných domů v levé části ulice do novější kanalizace, která jde v pravé části komunikace. Starší část kanalizace je v havarijním stavu a dále nebude využívána. Jedná se o plánované vícepráce, které však z důvodu neznalosti skutečného stavu nebylo možné vyprojektovat. Vícepráce a méněpráce budou řešeny formou Dodatku ke smlouvě.
- 1.12 Realizaci umístění dopravního značení „Zóna 30 Třebčín“. Realizaci provede společnost Dopravní značení Svoboda, Olomouc s.r.o. za cenu 42.440Kč(včetně DPH).
- 1.13 Úhradu částky 7.000Kč(bez DPH) pro spol. Atedos s.r.o.(Ing. Monika Chrenková) za práce, které nebyly předmětem smlouvy na zakázku „Zpomalovací ostrůvek- ul. Třebčínská Lutín“. Jedná se o vypracování a podání žádosti o stavební povolení.
- 1.14 Uzavření smlouvy o dílo na realizaci cyklostezky Lutín-Třebčín s vybraným dodavatelem, společností STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21,150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ 60838744.
- 1.15 Smlouvu o dílo na změnu stavebního povolení před dokončením stavby v rámci Cyklostezky Lutín – Třebčín se společností GARPEMMA, s.r.o. Změna bude zahrnovat legální pohyb chodců na cyklostezce v extravilánové části a inženýrské činnosti v rámci vybudování přejezdů přes cyklostezku na cizí pozemky. Cena díla je 177.000Kč (zhotovitel není plátce DPH) a zahrnuje tyto práce:

PD pro změnu stavby před dokončením – etapa I.	67 000 Kč
Inženýrská činnost pro změnu stavby před dokončením I. (pohyb chodců, přejezdy)	20 000 Kč
Autorský dozor po dobu realizace stavby – etapa I. 7.500Kč / 1měsíc - předpoklad 6 měsíců	45 000 Kč
Autorský dozor po dobu realizace stavby – etapa II. 7.500Kč / 1měsíc - předpoklad 6 měsíců	45 000 Kč
Celkem(Bez DPH)	177 000 Kč

- 1.16 Smlouvu o poskytnutí dotace na částku 40.000Kč s Olomouckým krajem. Dotace je vysána v rámci dotačního titulu „Podpora drobných investičních projektů lokálního charakteru v oblasti kultury v Olomouckém kraji“. Částka bude sloužit ke spolufinancování koupě provozního, dřevěného domku, který bude umístěn v areálu „Rybniček“.
- 1.17 Příkazní smlouvu na technický dozor realizace projektu „Cyklostezka Lutín-Třebčín“ se společností SafetyPro. Předpokládaná doba realizace je 6 měsíců. Cena za tuto službu je 129.600Kč(bez DPH), (hodinová sazba 540Kč, předpokládaný rozsah 40hodin/měsíc).

2 Rada obce pověřuje:

- 2.1 Starostu obce podpisem Dodatku č. 20 ke smlouvě o provozování a pronájmu vodohospodářského zařízení ve vlastnictví Obce Lutín se společností Arko Technology a.s.
- 2.2 Starostu obce podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a s návrhem stavebního řešení se společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o. Smlouva se týká připojení rodinného domu kabelem nízkého napětí na adrese Zahrádky 88, Lutín a obecních pozemků parc. č. 228/8,230/31,230/41,230/79 , k. ú. Lutín.
- 2.3 Starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce. Smlouva se týká stavby „Lutín, Na Záhumenní, 6 zahrádek – vNN,kNN“ a týká se obecního pozemku parc.č.282/1, k.ú.Lutín.
- 2.4 Starostu obce podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo v rámci projektu „Zkvalitnění dodávky pitné vody“ mezi Obcí Lutín a společností Arko Technology a.s.
- 2.5 Starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s dodavatelem realizace Cyklostezky Lutín-Třebčín společností STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21,150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ 60838744 po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele, případně všech dalších dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem, a všech relevantních dokumentů v souvislosti s ukončením zadávacího řízení.

- 2.6 Starostu obce podpisem Smlouvy o dílo na změnu stavebního povolení před dokončením stavby v rámci Cyklostezky Lutín – Třebčín se společností GARPEMMA, s.r.o.
- 2.7 Starostu obce podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace na částku 40.000Kč s Olomouckým krajem. Dotace je vypsána v rámci dotačního titulu „Podpora drobných investičních projektů lokálního charakteru v oblasti kultury v Olomouckém kraji“.
- 2.8 Starostu obce podpisem Příkazní smlouvy na technický dozor realizace projektu „Cyklostezka Lutín-Třebčín“ se společností SafetyPro.

3 Rada obce souhlasí:

- 3.1 S uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a s návrhem stavebního řešení se společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o. Smlouva se týká připojení rodinného domu kabelem nízkého napětí na adrese Zahrádky 88, Lutín a obecních pozemků parc.č.228/8,230/31,230/41,230/79 , k.ú. Lutín. Podmínkou uzavření smlouvy je jednorázová náhrada ve výši 50.000Kč(bez DPH) za zřízení věcného břemene, která odpovídá platné směrnici Obce Lutín.
- 3.2 S žádostí spol. ELPREMONT elektromontáže s.r.o o připojení k NN na pozemek parc.č. 474 k.ú.Lutín z důvodu plánované stavby rodinného domu. Kabel bude veden po obecních pozemcích číslo 281/2 a 283/1 , k.ú.Lutín.
- 3.3 S nákupem dárkových psacích per s vánočním přáním v počtu 25ks za cenu 1.250Kč (1 pero = 50Kč) od společnosti National pen.
- 3.4 S umístěním odkladné schránky České pošty a.s. v prostoru u hostelu v Lutíně. Jedná se o laminátovou schránku na stojanu, který je umístěn na betonovém základu a slouží pro pěšího listovního doručovatele.
- 3.5 S provedením geometrického zaměření na parc. 428 ,k.ú. Lutín (přístupová ulice z Olomoucké ulice na sídliště) k možnosti změny stání vozidel z podélného na kolmé příp. příčné za účelem zvýšení počtu parkovacích míst.

4 Rada obce bere na vědomí:

- 4.1 Dne 30.8.2018 proběhlo na OÚ v Lutíně zasedání hodnotící komise projektu „Veřejná zakázka na zhotovitele cyklostezky Lutín-Třebčín“ s výběrem nejlepší nabídky v rámci výběrového řízení. Hodnotící komise vyhodnotila jako finančně nejlepší nabídku společnosti STRABAG a.s. (zhotovení obou částí cyklostezky jak v extravilánu, tak v intravilánu) = 9.920.415,51Kč(bez DPH), další nabídky: SWIETELSKI s.r.o. (bez DPH) = 9.950.000Kč, INSTA CZ s.r.o. = 11.010.302,47Kč(bez DPH), IDS a.s. = 12.919.266,04Kč(bez DPH).

V Lutíně dne: 25. září 2018


Ing. Jakub Chrást
místostarosta obce




Antonín Bábek
starosta obce